KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO DIDŽIOJI VANDENS G. 2, KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2012 m. spalio 8 d. Nr. AD1-2335
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 12 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T2-390 „Dėl pavedimo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus bei Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. T2-407 pripažinimo netekusiu galios“, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. balandžio 26 d. sprendimu Nr. T2-106 „Dėl žemės sklypo Didžioji Vandens g. 2, Klaipėdoje, detaliojo plano koncepcijos patvirtinimo“ ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento 2012 m. rugsėjo 10 d. patikrinimo aktą Nr. TP1-1836:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Didžioji Vandens g. 2, Klaipėdoje, detalųjį planą (pridedami detaliojo plano sprendiniai – pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas, iš viso 2 lapai).

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po oficialaus informacinio pranešimo vietinėje spaudoje apie jo patvirtinimą ir viso teritorijų planavimo dokumento paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

Savivaldybės administracijos direktorė Judita Simonavičiūtė

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

S. Simonavičiūtė, tel. 39 60 67
2012-09-27

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2012 m. 10 08 d. įsakymu Nr. AD1-2885

Žemės sklypo Didžioji Vandens g.2, Klaipėdoje, tvarkymo re žimo pagrindini ų sprendini ų aprašomoji lentel ė

Sklypo Nr, adresas, kadastro Nr, pastabos	Sklypo dalies Nr	Sklypo (jo dalies) kamp ų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kamp ų koordinatės x	Sklypo (jo dalies) kamp ų koordinatės y	Sklypo dalies plotas m²	Sklypo plotas m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis	Leistinas pastat ų aukštis nuo žemės paviršiaus(m)	Leistinas sklypo užstatymo tankumas	Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	servitutai	Kiti reikalavimai: statini ų aukšt ų skai čius (maž iki)	statini ų paskirtys	papildomi reikalavimai
1 Didžioji Vandens g. 2, sklypo kadastro Nr. 2101/0003: 701	1a	1 2 3 4 5 6 7 23 22 19 20 21	6178403,84 6178408,09 6178435,51 6178439,30 6178440,25 6178453,05 6178463,73 6178449,90 6178454,40 6178427,91 6178419,08 6178410,04	319941,27 319937,32 319911,87 319908,21 319907,28 319920,11 319930,94 319943,10 319949,10 319970,23 319959,21 319948,41	1883	4172	**V3** visuomeninės paskirties teritorija mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos	22 m (esamas, nekeičiamas)	0,7 (esamas)	1,2 (esamas)	*visame sklype teisė tiesti (206), aptarnauti (207), naudoti (103) požemines ir antžemines komunikacijas*	1-3 su mansardomis (esamas)	Kultūros paskirties pastatai- Parodų rūmai	**a,c,d**
	1b	7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 22 23	6178463,73 6178472,04 6178480,17 6178488,26 6178465,16 6178456,90 6178448,71 6178434,46 6178430,08 6178423,77 6178427,74 6178416,99 6178427,91 6178454,40 6178449,90	319930,94 319939,64 319948,73 319958,10 319978,26 319986,26 319992,73 320005,00 320008,10 319999,12 319996,08 319980,01 319970,23 319949,10 319943,10	2289		22 m iki kraigo esamiems pastatams, 8,5 m iki kraigo naujai statomiems pastatams (5,3 m iki kamizo naujai statomiems pastatams)	0,5	1,0		1-3 su mansardomis (esamas), 1 su mansarda naujai statomiems pastatams	Kultūros paskirties pastatai- Mažosios Lietuvos istorijos muziejus	**a,b,c, d**
	1	*11* *12* *13* *14* *15* *16* *17* *24* *25* *26* *27*	*6178465,16* *6178456,90* *6178448,71* *6178434,46* *6178430,08* *6178423,77* *6178427,74* *6178431,00* *6178453,20* *6178468,10* *6178472,00*	*319978,26* *319956,26* *319992,73* *320005,00* *320008,10* *319999,12* *319996,08* *320000,10* *319981,50* *319967,70* *319972,30*	*349*						*Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) (202);*			

Pasirinktieji reikalavimai:
a- sklypo dalyje - saugomi kultūros paveldo objektai, kuriems tvarkymo darbai nustatomi vadovaujantis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 2, 19, 23 str. bei paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2007 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės".
b- nauja statyba vykdoma regeneruojant buvusį užstatymą ir sklypo struktūrą. Naujai statomas pastatas 1 aukšto, dengtas dvišlaičiu stogu (stogo nuolydis 37-45°, stogo danga- molio čerpės), fasadai tinkuojami ir dažomi, langai ir durys- mediniai stalių gaminiai;
c- žemės sklypas Didžioji Vandens g. 2 yr a **Archeologinės vietovės- Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077, buv. A1704K)**- senojo miesto vietos (27078, buv. A1704K1) teritorijoje. Vykdant žemės judinimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai;
d- žemės sklypas Didžioji Vandens g. 2 yra **Klaipėdos senamiesčio (16075, buv.U17)** teritorijoje, pripažintoje saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui. Sklype formuojamos vidaus erdvės privalo būti atviros visuomenei, naudojamos visuomenės poreikiams ;



1a 1883		1b 2289	
V3	22	V3	8,5-22
0.7	1.2	0.5	1.0
a, c		a, b, c	

Gretimybių eksplikacija

2	Aukštoji g. 5		
	Aukštoji g. 7		
3	Daržų g. 14		
4	Daržų g. 12		
5	Bažnyčių g. 4		
6	Bažnyčių g. 5	Žemės sklypas neregistruotas	Transformatorinės pastatas yra AB LESTO nuosavybė.
7	Didžioji Vandens g. 12	Žemės sklypas neregistruotas	Gyvenamas namas, kuriame suformuoti 5 atskiri nekilnojamojo turto vienetai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- suprojektuoti šilumos tinklai
- suprojektuoti vandentiekio tinklai
- suprojektuoti lietaus kanalizacijos tinklai
- suprojektuoti buitinių nuotekų tinklai
- suprojektuota 0,4 kV kabelinė linija
- suprojektuoti ryšių tinklai

- Planuojamos teritorijos riba
- Esami pastatai, statyti po 1942 m.
- Esami pastatai, registruoti NKV registre
- esamų kadastrinių sklypų ribos
- skirtingų režimų riba

- statomų statinių zona
- visuomeninės paskirties teritorijos
- automobilių stovėjimo vietos
- servituto ribos (zona)
- rekonstruojama pastato dalis, įrengiant praėjimą tarp kiemų
- nustatytos vertybės (Daržų g. 14, NKV registro Nr. 15802) teritorijos ribos
- siūlomos NKV - pastato Daržų g. 14 (15802) -teritorijos ribos (sutapdintos su daiktine teise-kadastrinio sklypo ribomis)

Vadovaujantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimosi sąlygomis :
- ryšių kabelio apsaugos zona 2 m , I sk. , "ryšių linijų apsaugos zonos"
- elektros kabelio apsaugos zona 1m , VI sk. "elektros linijų apsaugos zona";
- dujotiekio apsaugos zona 2 m, IX sk. "dujotiekio apsaugos zonos"
- nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija, XIX sk., "NKV teritorija ir apsaugos zonos";
- saugotini vertingi želdiniai , XXVII sk. "saugotini medžių ir krūmų želdiniai , augantys ne miško žemėje" ;
- šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklo apsaugos zona 5 m, XLVIII sk. "šilumos irvkaršto vandens tiekimo apsaugos zona";
- vandentiekio tinklų ir fekalinės kanalizacijos apsaugos zona 5m; XLIX sk. "vandentiekio , lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos";

Planuojamos teritorijos eksplikacija

Eil. Nr.	Adresas	Duomenys apie žemės sklypą	Pastatų savininkai ir naudotojai, nuosavybės forma	Sklypo dalies indeksas	Pastabos
1	Didžioji Vandens g. 2	Kitos paskirties žemės sklypas, visuomeninės paskirties teritorija, mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos, kadastrinis Nr. 2101/0003:701, 0,4172 ha ploto yra LR nuosavybė, patikėjimo teise perduota Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos. Sudaryta panaudos sutartis su Klaipėdos miesto savivaldybe.	Kultūros paskirties pastatas- Parodų rūmai, yra Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybė. Turto patikėjimo teise perduotas Klaipėdos kultūrų komunikacijų centrui ir Klaipėdos miesto savivaldybės Mažosios Lietuvos istorijos muziejui.	1a	Sklypo dalyje yra registruotas NKV kompleksas 843 (buv. G141K) " namo ir sandėlių kompleksas". Buvęs adresas Aukštoji g. 3,3A, 3B. *(Aukštoji g. 3A- "namas", unikalus objekto kodas 23554 (buv. G141K1), (Aukštoji g. 3- "sandėlis", unikalus objekto kodas 23555 (buv. G141K2), (Aukštoji g. 3B- "sandėlis", unikalus objekto kodas 23556 (buv. G141K3) .*
				1b	Sklypo dalyje yra registruotas NKV pastatas, buvęs adresas Didžioji Vandens g. 8- "namas", unikalus objekto kodas 845 (buv. S360)

Atestato Nr.		UAB "Klaipėdos projektas" Kepėjų 11A, 91247, Klaipėda tel.: 8 (46) 311460, 311461, fax.:8 (46) 311462	Žemės sklypo Didžioji Vandens g. 2 detalusis planas
2007			
1907	DIREKTORIUS	J.Tilvikas	Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys M 1 : 500
A_702	ARCHITEKTAS	M.Ramanauskienė	LAIDA 0
TOMAS I	Planavimo organizatorius : Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, LT92138, Klaipėda		LAPAS 1 LAPŲ 1
			DP–2

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2012 m. 10 08 d. įsakymu Nr. AD1-2335

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

Žemės sklypo Didžioji Vandens g. 2 detaliojo plano tikslas- keisti žemės sklypo Didžioji Vandens g. 8 bei jo gretimybių detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. T2-6, sprendinius sklype Didžioji Vandens g. 2- nustatytą tvarkymo ir naudojimo režimą, pritaikant Mažosios Lietuvos istorijos muziejaus poreikiams, spręsti inžinerinės infrastruktūros ir aplinkos sutvarkymo klausimus.

Žemės sklypas Didžioji Vandens g. 2 yra Klaipėdos senamiesčio teritorijoje (16075, buv. U17) ir Klaipėdos senojo miesto vietoje (27078, buv. A1704K1).

Žemės sklypas Didžioji Vandens g.2 yra visuomeninės paskirties teritorija mokslo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos. Sklypo kadastrinis Nr. 2101/0003:701, sklypo plotas 0,4172 ha. VĮ „Registrų centras" duomenimis sklype yra kultūros paskirties pastatas- parodų rūmai. Pastatas yra Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybė, turto patikėjimo teise perduotas Klaipėdos kultūrų komunikacijų centrui ir Klaipėdos miesto savivaldybės Mažosios Lietuvos istorijos muziejui.

Planuojama teritorija ribojama Aukštosios, Didžiosios Vandens ir Bažnyčių gatvių bei kadastriniais žemės sklypais Bažnyčių g. 4, Daržų g. 12, Daržų g. 14 ir Aukštoji g. 5.

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. balandžio 26 d. sprendimu Nr. T2-106 buvo patvirtinta detaliojo plano koncepcija.

Tikslinė žemės paskirtis ir jos pakeitimai, statinių ir įrenginių išdėstymo pobūdis:

Planuojamoje teritorijoje- kitos paskirties žemės sklype, visuomeninės paskirties teritorijoje mokslo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos- paliekamas esamas naudojimo būdas ir pobūdis, esamos sklypo ribos ir bendras plotas (4172 m^2). Skirtingų režimų riba atskiriama turto patikėjimo teise valdomos sklypo dalys- 1883 m^2 sklypo dalis Klaipėdos kultūrų komunikacijų centro naudojama žemė (*1a)* ir 2289 m^2 sklypo dalis, kuria naudojasi Klaipėdos miesto savivaldybės Mažosios Lietuvos istorijos muziejus (*1b*).

Sklypo dalyje 1a (Klaipėdos kultūrų komunikacijų centro naudojama žemė) nauja statyba nenumatoma. Siūloma rekonstruoti priestatą, įrengiant praėjimą tarp kiemų. Saugomi kultūros paveldo objektai (namo ir sandėlių kompleksas 843, buv. G141K: namas, 23554, buv. G141K1; sandėlis, 23555, buv. G141K2; sandėlis, 23556, buv. G141K3), kuriems tvarkymo darbai nustatomi vadovaujantis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 2, 19, 23 str. bei paveldo tvarkytos reglamentu PTR 3.06.01:2007 „Kultūros paveldo tvarkytos darbų projektų rengimo taisyklės".

Sklypo dalyje 1b (Mažosios Lietuvos istorijos muziejaus naudojama žemė) jau pastatytas naujas muziejaus saugyklos pastatas, numatoma dar vieno pastato statyba, regeneruojant buvusį užstatymą ir sklypo urbanistinę struktūrą. Naujo pastato aukštis iki 8,5 m nuo žemės paviršiaus iki kraigo, 5,3 m iki karnizo (vienas aukštas su mansarda). Naujai statomas pastatas dengiamas dvišlaičiu stogu (stogo nuolydis 37°-45°), stogo dangamolio čerpės. Fasadai tinkuojami ir dažomi, langai ir durys- mediniai stalių gaminiai. Saugomam kultūros paveldo objektui (*namas 845, buv. S360*) tvarkymo darbai nustatomi vadovaujantis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 2, 19, 23 str. bei paveldo tvarkytos reglamentu PTR 3.06.01:2007 „Kultūros paveldo tvarkytos darbų projektų rengimo taisyklės".

Žemės sklypas Didžioji Vandens g. 2 yra Klaipėdos senamiesčio teritorijoje (16075, buv. U17) ir Klaipėdos senojo miesto vietoje (27078, buv. A1704K1). Vykdant žemės judinimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

Dalis planuojamos teritorijos (kadastrinis žemės sklypas Didžioji Vandens g. 2) patenka į pastato Daržų g. 14, saugomo nekilnojamosios kultūros paveldo objekto (15802), apibrėžtas vertybės teritorijos ribas. Pastato Daržų g. 14 kadastrinio sklypo ribos nesutampa su apibrėžtomis vertybės teritorijos ribomis. Siūloma koreguoti vertybės teritorijos ribas, sutapdinant jas su egzistuojančiu daiktinės teisės objektu- kadastrinio sklypo Daržų g. 14 ribomis.

Urbanistiniai, architektūriniai, paveldosauginiai teritorijos tvarkymo ir naudojimo parametrai:

Kaip jau buvo minėta, planuojama teritorija (žemės sklypas Didžioji Vandens g. 2) yra Klaipėdos senamiesčio teritorijoje (16075, buv. U17) ir Klaipėdos senojo miesto vietoje (27078, buv. A1704K1), buv. Fridricho miesto teritorijoje, kuri pradėta užstatinėti XVI a. II pusėje ir pilnai susiformavo XVIII a. viduryje. Teritorija didžiąja dalimi išsaugojo urbanistinę struktūrą, tūrinę erdvinę kompoziciją, kurios pagrindas- susisiekiančios tarpusavyje perimetru apstatytos kiemų erdvės, pasažai, siauros gatvelės.

Planuojamoje teritorijoje nauja statyba vykdoma regeneruojant buvusį užstatymą, kvartalo tūrinė-erdvinę struktūrą. Teritorijai siūlomas tausojamo naudojimo režimas, kai naudojimo būdas ir pritaikymas mažiausiai žalotų objekto (kvartalo urbanistinės struktūros) vertingąsias savybes, o valdytojas būtų suinteresuotas objektą prižiūrėti. Apsaugos tikslas- viešojo pažinimo ir naudojimo, sudarant sąlygas nekilnojamąjį kultūros paveldą pažinti, lankyti ir juo naudotis.

Arch. M.Ramanauskienė

Bendrinti

Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
27077

Pilnas pavadinimas
Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais

Adresas
Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m.,

Įregistravimo registre data
2003-04-24

Statusas
Valstybės saugomas

Rūšis
Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą
Kompleksas

Seni kodai
Kodas registre iki 2005.04.19: A1704K

Kompleksą sudaro
1. Senojo miesto vieta (27078);
2. Priemiesčiai (27079);

Teritorijos
KVR objektas: 1324600.00 kv. m

Vertingosios savybės

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis (Šv. Jono bažnyčios vietoje (Turgaus g. 24): iki 3,5 m storio nuo žemės paviršiaus, su medinių ir mūrinių pastatų, ūkinės paskirties duobių, tvorų liekanomis, radiniais; apardytas statant bažnyčią, tiesiant komunikacijas; -; 15.2-15.5; 2008 m.); kapai su jų įranga ir konstrukcija (Šv. Jono bažnyčios vietoje (Turgaus g. 24): mirusieji laidoti XIX-XX a., mediniuose karstuose, galva į v., su įkapėmis; būklė bloga, daug palaidojimų suardyta tiesiant komunikacijas; -; 15.2-15.5; 2008 m.) pavieniai archeologiniai radiniai ar jų sankaupos (Šv. Jono bažnyčios vietoje (Turgaus g. 24): bažnyčios pastato interjero ir eksterjero detalės, plytos, čerpės, keramika, kokliai, karstų rankenos, stiklo ir metalo dirbiniai; -; 15.2-15.5; 2008 m.).**

7.5. faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **Šv. Jono bažnyčios vietoje (Turgaus g. 24): bažnyčia pastatyta 1696-1706 m., vadovaujant inžinieriui Šionvaldui (Schönwald). 1790 m. pristatyta zakristija, paaukštintas bokštas, kuris buvo svarbus orientyras į Klaipėdos uostą plaukiantiems laivams. 1854 m. bažnyčia sudegė, 1856-1858, 1864 atstatyta pagal Frydricho Augusto Štiulerio (1800-1865) projektą, kurį koregavo Prūsijos karalystės karalius Frydrichas Vilhelmas IV (1795-1861). Bažnyčios bokšto viršūnė buvo Struvės geodezinio lanko (UNESCO pasaulio paveldo sąrašo objektas) Ternerio atšakos ir vidurio Europos geodezinio tinklo jungtimi. Iki 1944 m. XIX a. antros pusės Šv. Jono bažnyčia Klaipėdoje buvo aukščiausias visuomeninis pastatas ir svarbiausias vertikalus akcentas. Nugriauta 1947-1949 m.**

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2003-04-24; Nr: Į-114 ;
2. Kultūros vertybės byla; 2003-04-29; Nr: VB-27077; Byla
3. Dėl pripažinimo valstybės saugomu ; 2005-04-29; Nr: ĮV-190;

Šaltiniai ir medžiagos

1. JUŠKA, Albertas. Mažosios Lietuvos bažnyčia XVI-XX amžiuje. Klaipėda, 1997.
2. SPRAINAITIS, Raimondas. Buvusi Šv. Jono bažnyčia tarp Turgaus ir Pakalnės g-vių Klaipėdoje. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų I etapo ataskaita. Klaipėda: Mažosios Lietuvos istorijos muziejus, 1995 (mašinraštis). Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 2291.
3. SPRAINAITIS, Raimondas. Senkapio ribų nustatymas prie buv. Šv. Jono bažnyčios Klaipėdoje. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų ataskaita. Klaipėda: Mažosios Lietuvos istorijos muziejus, 1995 (mašinraštis). Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 2353.
4. SPRAINAITIS, Raimondas. Buvusios Šv. Jono bažnyčios tarp Turgaus ir Pylimo (buv. Pakalnės) g-vių Klaipėdoje žvalgomųjų archeologinių tyrimų II etapo ataskaita. Klaipėda: Mažosios Lietuvos istorijos muziejus, 1996 (mašinraštis). Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 2495.
5. SPRAINAITIS, Raimondas. Žvalgomieji tyrimai Klaipėdos senamiestyje, Šv. Jono bažnyčios vietoje. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 1994 ir 1995 metais. Vilnius: Lietuvos istorijos institutas, 1996, p. 222-223.
6. TATORIS, Jonas. Senoji Klaipėda. Vilnius, 1994.
7. ZEMBRICKIS, Johanas. Klaipėda XIX amžiuje. Klaipėdos istorija. II tomas. Klaipėda: Libra Memelensis, 2004.
8. JAROCKIS, Romas. Klaipėdos senojo miesto vieta (A1704K1), Aukštoji g. 15/Daržų g. 9, Klaipėdos m., 2006 m. archeologinių žvalgomųjų tyrimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
9. G. Piličiauskienė. Klaipėdoje, H. Manto g. 14, 16, 2008 m. vykdytų archeologinių žvalgomųjų tyrimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
10. R. Songailaitė. Daržų g. 9A Klaipėdoje, žvalgomųjų archeologinių tyrimų 2008 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
11. R. Songailaitė. Archeologinių žvalgymų Aukštoji g. 8, Klaipėdoje, 2008 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
12. V. Bračiulis. Archeologiniai žvalgymai Tomo g. 22 Klaipėdos mieste 2008 metais. Ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
13. R. Songailaitė. Vaizdo stebėjimo sistemos statybos Klaipėdos m. Skulptūrų parke archeologinių žvalgymų 2008 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
14. V. Bračiulis. Archeologiniai žvalgymai Žvejų g. 10, Klaipėdos mieste 2008 metais. Ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
15. R. Songailaitė. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077) Herkaus Manto g. 11 žvalgomųjų archeologijos tyrimų 2009 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.

D. Brazaitis. Klaipėdos senojo miesto vietos (A1704), sklypo Grįžtagalvio g. 5a, archeologinių žvalgomųjų tyrinėjimų 2008 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.

R. Songailaitė. Klaipėdos senojo miesto vietos (27077) (Tomo, Mėsininkų, Didžiosios Vandens, Bažnyčių g.) žvalgomųjų archeologijos tyrimų 2009 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.

V. Bračiulis. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (A1704) Danės g. 6, Pylimo g. 6, Klaipėda, archeologiniai žvalgymai 2009 metais. Ataskaita.

Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
V. Bračiulis. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (A1704K), Butsargių g. 3;5/Baltikalnio g. 12, 2009 m. archeologinių žvalgomųjų tyrimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
R. Songailaitė. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077), Aukštoji g. 5,9, žvalgomųjų archeologijos tyrimų 2010 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
R. Nabažaitė. Klaipėdos senojo miesto su priemiesčiais teritorijos (27077) Turgaus ir Pakalnės gatvių 2010 m. žvalgomųjų archeologinių tyrinėjimų ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
R. Songailaitė. Klaipėdos senojo miesto vietos (27078), Teatro g. 2/Žvejų g. 23, žvalgomųjų archeologijos tyrimų 2010 m. ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
V. Bračiulis. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077), Liepų g. 2, Klaipėda, archeologiniai žvalgymai 2010 metais, ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
V. Bračiulis. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077), Puodžių g. 10, Klaipėda, archeologiniai žvalgymai 2011 metais, ataskaita.
R. Songailaitė. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077) bei Klaipėdos senamiesčio (16075) teritorijos, Butsargių g., Tilžės g., Baltikalnio g., ir Bangų g. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų 2011 m. ataskaita.

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. +370 614 57170 el. paštas centras@kpd.lt

Pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
845

Pilnas pavadinimas
Pastatas

Adresas
Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m., Didžioji Vandens g. 2

Įregistravimo registre data
1997-11-12

Statusas
Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra
Regioninis

Rūšis
Nekilnojamas

Teritorijos
KVR objektas: 627.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą
Pavienis objektas

Seni kodai
Kodas registre iki 2005.04.19: S360
Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: AtR87

Amžius
pastatyto XVIII a. pab., rekonstruoto XIX-XX a., restauruoto 1980-1985 m. pagal N. Zubovienės, V. Zubovo, J. Blaškevičiaus projektą

Vertingųjų savybių pobūdis
Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. aukštis ir (ar) aukštingumas - **2 a. su mansarda** (-; -; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4; 2021 m.);

7.1.1.2. tūris - **kvadratinio plano, su rūsiu** (dabartinis pastato planas suformuotas XVIII a. pab., rekonstrukcijos metu, XIX a. pr. rūsyje sumūryti skliautai; -; TRP 1; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1-5; FF Nr. 1-4; 2021 m.); **stogo forma - barokinė** (-; -; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4; 2021 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių dangos tipas** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-5; 2021 m.); **kiti stogo elementai - tinkuotų plytų mūro dūmtraukių tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 3, 4, 37-39, 41; 2021 m.); **tūrinių stoglangių tipas** (-; -; IKONOGR Nr. 2; FF Nr. 1,2; 2021 m.); **stogo mediniai karnizai** (netyrinėti; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 2; FF Nr. 1-5; 2021 m.);

7.1.1.3. kapitalinės sienos - **kapitalinių sienų tinklas** (-; -; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4; 2021 m.); **sienų angos - stačiakampės vidaus patalpų durų angos** (-; -; FF Nr. 14-20; 2021 m.); **segmentinių sąramų rūsio patalpų praėjimo angos, pastato langų ir durų angos** (-; 1 ir 2 a. langų angos fasadų pusėje pakeistos į stačiakampes, segmentinės nišos išlikusios vidaus patalpose, mansardos PV sienoje užmūryta lango anga; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4, 6, 9-11, 21-27, 40; 2021 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (-; -; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4; 2021 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - fasadų tinko tipas** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4; 2021 m.); **pastato ŠV ir PR fasadų tarpaukštinė trauka; pastogės tinko karnizas** (netyrinėta; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-5; 2021 m.); **ŠV fasado langų tinko apvadai** (langai sutampa su fasado plokštuma; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4; 2021 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **akmenų ir plytų mūro pamatas su tašytų akmenų cokoliu** (-; žr. 15.2; FF Nr. 1-3, 6, 9, 22, 23, 25, 27; 2021 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (-; būklė patenkinama; žr. 15.2; FF Nr. 41-43; 2021 m.); **plytų mūro sienos** (-; -; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4; 2021 m.); **rūsio plytų mūro cilindriniai skliautai** (-; -; žr. 15.2; FF Nr. 22-27; 2021 m.); **funkcinė įranga - vidaus mediniai laiptai su turėklais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 28-30, 33, 35, 36; 2021 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - medinių konstrukcijų langų rėmų su metaline furnitūra tipas, jų varstymo tipas** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 2; FF Nr. 1-4, 8, 11, 12, 22, ; 2021 m.); **vidaus durų medinių konstrukcijų su metaline furnitūra tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 14, 16, 17, 19; 2021 m.); **ŠV pagrindinio įėjimo dvivėrių durų su švieslangiu medinių konstrukcijų tipas** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1; FF Nr. 2, 7; 2021 m.); **rūsio medinių durų konstrukcijų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-4, 6, 9, 10, 26; 2021 m.);

7.1.1.6. vidaus dekoras - **I ir II a. patalpų sienų tinko karnizų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 38; 2021 m.); **I ir II a. lubų medinių perdengimų tipas** (-; ankstesnių rekonstrukcijų metu įrengta monolitinio g/b perdanga; FF Nr. 28-32, 34, 37, 39; 2021 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis** (objektas patenka į Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais, 27007, A1704K, teritoriją; -; TRP; 2021 m.).

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **objektas patenka į Klaipėdos senamiesčio teritoriją** (16075, U17; -; TRP; 2021 m.).

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes - **1840 m. pastato savininku nurodytas Hansel, 1858- 1866 m. šaltkalvis-meistras Fr. Bedarff, 1898- 1924 m. šaltkalvis- meistras R.Mattern, 1928- 1936 m. savininke nurodyta našlė Springe Rappaport. 1938 m. sklypas su statiniais priklausė skardininkui Rappeport Lewin. XIX- XX a. pastato sklypas priklausė šaltkalviams, čia veikė šaltkalvių dirbtuvė. 1988 m. pastatas perduotas Mažosios Lietuvos istorijos muziejui.**

Dokumentai
1. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė; Nr: PD-845; DOSJĖ

2. KVAD direktoriaus įsakymas; 1997-11-12; Nr: 317 ;
3. Dėl pripažinimo valstybės saugomu ; 2005-04-29; Nr: ĮV-190;
4. Dėl duomenų patikslinimo; 2021-09-09; Nr: KPD-JG-77; Registravimo Registre data: 2021-10-22; Aktas_KPD-JG-77.pdf BR Nr. 1 BR Nr. 2 BR Nr. 3 IKONOGR Nr. 1 IKONOGR Nr. 2 IKONOGR Nr. 3 IKONOGR Nr. 4 IKONOGR Nr. 5 TRP 1 TRP 2

Šaltiniai ir medžiagos

1. DEMERECKAS, Kęstutis. Klaipėdos vaizdų albumas. Klaipėda: Libra Memelensis, 2017.
2. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė (sudarė R. Vėlyvienė). Vilnius, 1997. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus archyvas.
3. Mažosios Lietuvos istorijos muziejaus pastato, buv. Didžioji Vandens g. 8, istorija [interaktyvus]. Prieiga per internetą: https://www.mlimuziejus.lt/lt/mazosios-lietuvos-istorijos-muziejus/pastato-istorija/ [žiūrėta 2021-04-13].
4. Povilo Ramono individuali įmonė. Mažosios Lietuvos istorijos muziejus (Reg. Nr. S360) Aukštoji g. 3 / Didžiojo Vandens g. 4, Klaipėdoje. Palėpių ir sandėlio kapitalinis remontas. Techninis projektas. Klaipėda, 2007. Mažosios Lietuvos istorijos muziejaus archyvas.
5. TATORIS, Jonas. Senoji Klaipėda. Urbanistinė raida ir architektūra iki 1939 metų. Vilnius: Mokslo ir enciklopedijų leidykla, 1994, p. 138.
6. 1942 m. Klaipėdos miesto plano ištrauka. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus archyvas.
7. 1856 m. Klaipėdos miesto plano ištrauka (sudarė Karlas Frydrichas Kleinas). Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus archyvas.
8. 1903 m. Klaipėdos miesto plano ištrauka (sudarė inspektorius Kvantas). Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus archyvas.

Nuotraukos



01



02



03









04



05



06



07



08



09









10



11



12



13



14



15









16



17



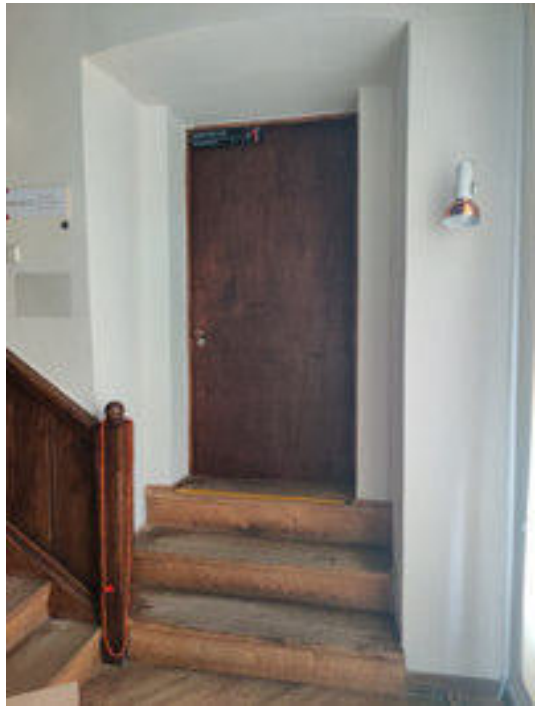
18



19



20



21





22



23



24



25



26



27



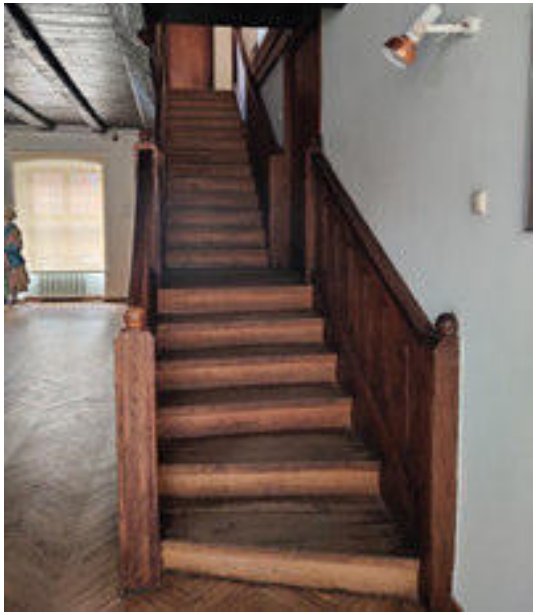




28



29



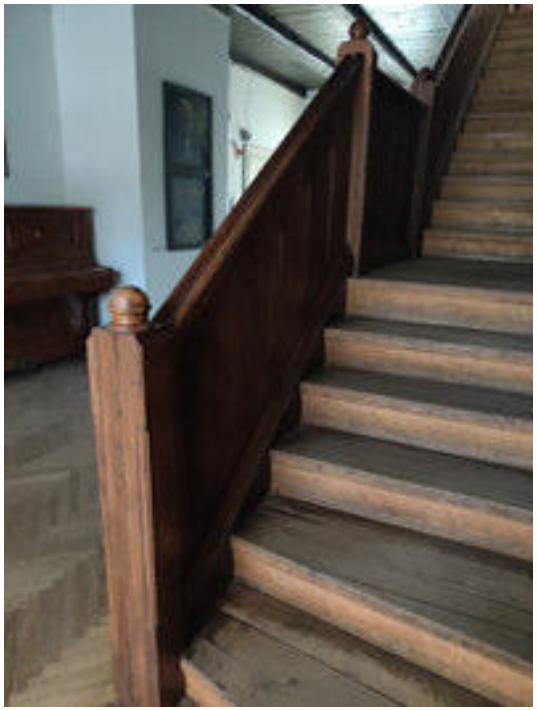
30



31



32



33



34

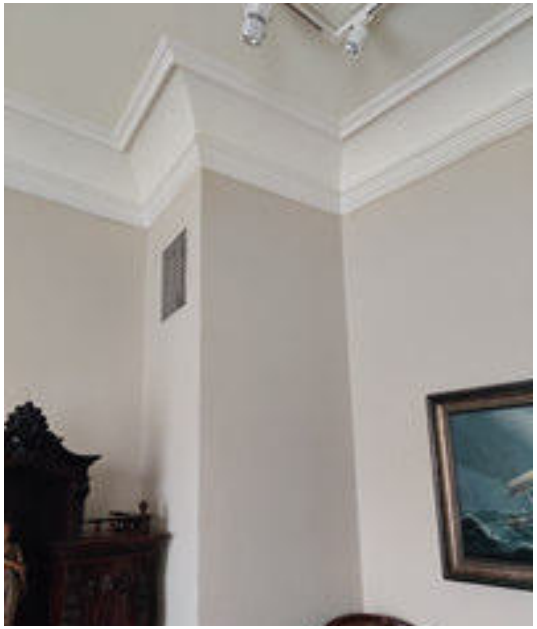


35

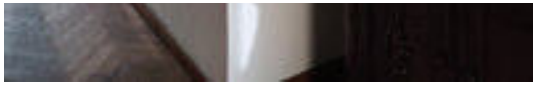


36









37



38



39



40



41



42





43

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. +370 614 57170 el. paštas centras@kpd.lt

Klaipėdos senamiestis

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
16075

Pilnas pavadinimas
Klaipėdos senamiestis

Adresas
Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m.,

Įregistravimo registre data
1994-05-31

Statusas
Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra
Nacionalinis

Rūšis
Nekilnojamas

Teritorijos
KVR objektas: 927332.00 kv. m
Vizualinės apsaugos pozonis: 1615941.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą
Vietovė

Vietovėje yra
Žiūrėti priedus Nr. 1 ir Nr. 2

Seni kodai
Kodas registre iki 2005.04.19: U17
Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UR4

Amžius
XIII a. vid. – XX a. I p., su XX a. vid. - XXI a. pr. intarpais

Vertingųjų savybių pobūdis
Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);

Vertingosios savybės

7.2.1.1. planinės struktūros tipas - **sudėtinis, sudarytas iš stačiakampio plano senamiesčio ŠV dalies tarp Danės upės ir Galinio Pylimo g., su išskirtina Salos miesto - senamiesčio dalies, susiformavusios XVI a. pr.-XVII a. pr. tarp Danės upės ir Senosios Danės vagos - dabartinės Didžiosios Vandens gatvės - reguliaria, stačiakampės formos kvartalais planine struktūra; Fridricho (Frydricho) priemiesčio - senamiesčio dalies tarp Didžiosios Vandens gatvės ir XVII-XVIII a. miesto gynybinio bastiono liekanų prie Galinio Pylimo g. - XVII a. pr.-XVIII a. pab. susiformavusi planinė struktūra su mažiau taisyklingais kvartalais, laisvesniu užstatymu, reguliarios planinės struktūros fragmentais prie Tiltų g.; likusioje PR senamiesčio teritorijoje, susiformavusioje XVIII a. vid.-XX a. pr. už miesto įtvirtinimų, planinės struktūros tipas - neraiškus radialinis** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-23; BR Nr. 3; 2013 m.);

7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - **istorinio miesto branduolio su Fridricho priemiesčiu - zonos tarp Danės upės iki gynybinių pylimų liekanų - stačiakampio plano tinklas: taisyklingas senamiesčio ŠV dalyje iki Senosios Danės vagos, už Senosios Danės, Fridricho priemiestyje - netaisyklingai stačiakampio plano; senamiesčio PR dalies už miesto įtvirtinimų liekanų - radialinės plano struktūros požymių turintis tinklas** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-23; BR Nr. 3; 2013 m.);

7.2.1.3. kvartalai - **istorinių gatvių ribojami kvartalai** (istorinių gatvių trasas žr. punkte 2.1.5; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-23; 2013 m.);

7.2.1.4. valdos (posesijos) - **istorinių sklypų ribos** (žr. 15.35; -; TRP; IKONOGR Nr. 17-19, 22; BR Nr. 1, 2; 2013 m.);

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos: Žvejų, Kalvių, Kurpių, Kepėjų, Jono, Turgaus, Tomo, Didžiosios Vandens, Tiltų, Mažosios Vandens, Vežėjų, Pasiuntinių, Mėsininkų, Teatro, Sukilėlių, Aukštosios, Daržų, Bažnyčių, Galinės, Pylimo, Grįžgatvio, Šaltkalvių, Skerdėjų, Bružės gatvių, reliktinės gatvelės, ŠV statmenai įsikertančios į Grįžgatvio g. trasa** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-23, 25-27, 31, 32, 34, 40, 41, 43, 47, 48, 50-53; FF Nr. 4.1, 2, 5.1, 6.2, 9, 7.1, 2, 4, 5, 7, 8.2, 3, 8, 11, 13, 9.1, 2, 3, 6-9, 10, 10.1, 5-9, 11, 11.6, 13.1, 7, 14.1-3, 5, 6, 9, 15.1-7, 9, 10, 16.1-3, 5, 9, 10, 12, 17.1, 2, 5-9, 11, 12, 18.1, 3, 19.1, 3, 21.1, 4-7, 10, 22.1-5, 23.4-6, 24. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 26.1, 27.1, 2, 5-7, 28.1, 5, 7-9, 29.1-5, 6, 7, 9, 30.2, 3, 4, 31.3, 4, 8, 9, 33.2, 5, 10, 35.1, 4, 11, 12, 37.1, 4, 5, 38.3, 4, 7, 41.1, 4, 6, 10, 43.1, 3, 44.1, 2, 45.3, 5, 8-10, 13, 14, 46.7, 11, 12, 14, 19, 20-22, 24, 47.1, 3-7, 48.1, 2, 49.1, 2, 50.1, 2, 3, 5, 7, 51.1, 4, 5, 7, 52.1, 3, 5, 7, 8, 53.1, 3, 4, 7, 54.6, 9, 10, 55.1, 2, 4; 6; 2013 m.); **gatvių, vedančių į Turgaus a. iš Pilies ir Tiltų gatvių, Pilies g. P atkarpos nuo pastato Pilies g. Nr. 6, Sinagogų g. atkarpos tarp Turgaus a. ir Galinio Pylimo g., Galinio Pylimo g. PV atkarpos nuo pastato Turgaus a. Nr. 1, Kūlių Vartų g. PR atkarpos nuo sankryžos su Bangų g., Tilžės, Bangų, Gluosnių, Baltikalnio, Butsargių, Rumpiškės gatvių, Žiedų skersgatvio, skersgatvio tarp Taikos pr. ir Tilžės gatvių trasos** (aikštes žr. punkte 2.2.3.; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-23, 38, 39, 41, 54-56, 59, 60; FF Nr. 1.2, 58.2, 8, 10, 15, 16, 59.1, 4, 7, 60.5, 6, 10, 61.1, 3, 62.1, 6-8, 63.1, 2, 4, 7, 8, 64.1, 3, 4, 65.1, 5, 7, 8, 66.1, 4-6, 8, 9, 67.3-9, 68.4-6, 69.1, 2; 2013 m.); **gatvių dangos: skirtingų, įvairiai išdėstytų - lauko akmenų, tašytų akmenų, lauko akmenų komponuotų su tašytais akmenimis, tašytų akmenų su lauko akmenų eilėmis - grindinių tipas, tašytų akmenų gatvių bortų tipas: Žvejų g. atkarpoje tarp Tiltų ir Pilies gatvių, Kalvių, Kurpių, Kepėjų, Jono, Turgaus gatvėse, Tomo g. atkarpoje tarp Sukilėlių ir Tiltų gatvių, Didžiosios Vandens g. atkarpoje tarp Aukštosios ir Tiltų gatvių, Tiltų, Mažosios Vandens, Vežėjų, Pasiuntinių, Mėsininkų, Teatro, Aukštosios gatvėse, Daržų g. atkarpoje tarp Sukilėlių ir Aukštosios gatvių, Skerdėjų, Bružės, Sukilėlių, Bažnyčių, Galinėje, Grįžgatvio gatvėse, teritorijoje tarp Pilies ir Sukilėlių gatvių, Danės upės P krantinėje, pastatų Turgaus g. Nr. 11, Jono g. Nr. 1 formuojamame kieme -** (Mažosios Vandens gatvės grindinys be borto; Turgaus, Tiltų gatvių grindinių būklė gera, kitų gatvių dangų būklė bloga, patenkinama; TRP; IKONOGR Nr. 26B, 31, 32, 38,43, 46, 49, 50-53, 59, 60; FF Nr. 4.2, 7, 5.1, 2, 4, 6.1, 2, 3, 4, 7-10, 7.1-8, 8.1-3, 8-11, 13, 14, 9.1-3, 5-11, 10.1-6, 7-11, 12, 11.3, 5, 6, 10, 13.1, 6, 14.1-8, 10, 15.1-7, 9, 10, 16.1-3, 6-10, 12, 17.1-5, 7, 13, 18.1-3, 19.1-4, 21.1, 3-10, 22.1-6, 23.1, 4, 5, 8, 24. 3-5, 6, 8, 26.1, 27.1-9, 28.1-11, 29.1, 2, 5-7, 9, 30.2-4, 31.1, 3-7-9, 32.3, 33.1-3, 5-10, 16, 18-20, 35.1-6, 8-11, 12, 37.1-6, 8, 38.1-4, 41.1-4, 6, 7, 10, 11, 43.1, 3, 44.1-3, 45.2, 3, 46.1, 3, 5, 7-9, 11, 12, 19-22, 46.22-24, 47.1, 3-6, 7, 49.1-4, 50.1, 2, 51.1, 3, 4, 7-9, 52.3-8, 53.1-5, 10, 54.1, 2, 55.1-4, 6-9; 2013 m.);

tašytų akmenų grindinys Kūlių Vartų g. atkarpoje tarp pastatų Kūlių Vartų g. Nr. 5 ir Nr. 14, tašytų akmenų grindinys su gatvės bortais Bangų g. atkarpoje nuo sankryžos su Kūlių Vartų g. iki pastato Bangų g. Nr. 13 (-; Kūlių Vartų g. grindinio būklė patenkinama, Bangų g. - bloga; 63.7-9, 64.1-5, 65.1, 66.1, 9-11, 67.3; 2013 m.); **šaligatvių dangos: įvairiarūšių - pjauto akmens plokščių su granito skaldinėliu, su lauko akmenų juostomis pagrindinėse gatvėse, lauko akmenų šalutinėse gatvėse - grindinių tipas: Žvejų g. PR pusės atkarpoje tarp Tiltų ir Pilies gatvių, Kalvių g., Kurpių g. atkarpoje tarp Pilies ir Tiltų gatvių, Kurpių g. atkarpoje tarp Tiltų ir Mažosios Vandens g. PR pusės, Kepėjų g. atkarpoje tarp Pilies ir Mažosios Vandens gatvių, Jono g. atkarpoje tarp Pilies ir Mažosios Vandens gatvių, Turgaus g., Tomo g. atkarpoje tarp Sukilėlių ir Tiltų gatvių** (išskyrus atkarpos tarp Sukilėlių ir Mėsininkų g. PR pusę; Turgaus g. šaligatvių būklė gera, kitų - būklė bloga, patenkinama; TRP; IKONOGR Nr. 32; FF Nr. 6.1, 7.1-7, 8, 8.1, 2, 7-11, 9.1-5, 6-9, 10.1-4, 7-10, 12, 11.6, 10, 13.6, 14.1-6, 7, 8, 10, 15.1-3, 5-7, 9, 16.1-3, 7-10, 12, 17.2-5, 7-9, 18.1, 2, 21.1, 3-5, 7-10, 22.1, 2, 4, 6, 23.1-3, 5, 24. 3-8, 26.1, 27.1-4, 6-9, 28.1-6, 8-10, 29.2, 5-7, 9, 30.2, 4, 31.4-7, 19.1-3, 35.2-5, 8-11, 37.1-4, 6, 8, 38.1-3, 41.1-4, 43.3; 2013 m.); **Didžiosios Vandens g. atkarpoje tarp Aukštosios ir Tiltų gatvių, Tiltų, Teatro, Sukilėlių, Bažnyčių, Galinėje gatvėse** (-; Tiltų g. šaligatvių būklė gera, kitų šaligatvių - būklė patenkinama; FF Nr. 5.4, 6.2, 3, 4, 11.3, 13.1, 16.6, 17.1, 29.5, 32.4, 33.3, 5-9, 37.5, 6, 38.4, 43.1, 45.2, 3, 46.1-3, 4, 22-24, 47.1, 4, 5, 49.1-4, 50.1, 2, 54.1, 2, 55.1-4; 2013 m.); **Vežėjų g.** (išskyrus atkarpos tarp Bažnyčių ir Daržų g. ŠR pusę; būklė patenkinama; FF Nr. 8.13, 10.5, 6, 15.3-5, 16.1, 22.3, 4, 23.1, 4, 28.7, 8, 29.1, 44.1-3, 47.3, 4; 2013 m.), **Pasiuntinių g.** (išskyrus atkarpos tarp Tomo ir Didžiosios Vandens g. ŠR pusę; būklė patenkinama; FF Nr. 7.1, 7, 9.10, 11, 10.2, 11, 14.6, 7, 15.1, 10, 21.10, 27.5, 6, 28.1, 2, 35.11, 12; 41.1, 4, 6, 7, 47.6, 7; 2013 m.); **Mėsininkų g.** (išskyrus PV pusės atkarpą tarp Tomo ir Didžiosios Vandens g.; būklė patenkinama; FF Nr. 6.7-10, 7.2, 9.1, 21.5, 6, 26.1, 35.6, 8, 41.10, 11; 2013 m.); **funkcinė įranga: elektros tiekimo orinių linijų metalinės atramos, 3 vnt.: ties Turgaus a. ir Sinagogų g. sankirta, Žvejų g. šalia pasukamo tilto, Žvejų g. Nr. 16 sklype** (ažūrinės konstrukcijos atramos pagamintos iš sukniedytų kampuočių ir juostinės geležies, atramos, esančios prie Turgaus a. ir Sinagogų g. sankryžos, kampą apsaugo tašytas akmuo; atramos įrengtos ties Turgaus a. ir Sinagogų g. sankryža būklė patenkinama, kitos atramos iš dalies rekonstruotos, netekusios autentiškų dalių, vietoj jų pritvirtinti nauji, jiems nebūdingi elementai; žr. priedą Nr. 7; TRP 2-4; TRP 12, 14, 15 lapai; 2021 m.);

7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos - **senamiesčio ŠR dalyje - buv. sakralinėje zonoje bažnyčių vietos: liuteronų Šv. Jono bažnyčios vieta Turgaus g. Nr. 24 sklype kvartale Nr. 39, lietuvių liuteronų Šv. Jokūbo bažnyčios vieta Bažnyčių ir Tiltų gatvių sankryžoje kvartale Nr. 49, reformatų bažnyčios vieta prie Tiltų g. kvartalo Nr. 50 PV dalyje; sinagogos XIX a. pab.-XX a. pr. pamatų liekanos Daržų g. Nr. 9A sklype kvartale Nr. 53; linų svarstyklių pastato vieta Karlskronos skvere kvartale Nr. 3, Danės krantinės sandėlių, svarstyklių pastato vietos kvartale Nr. 4** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 4, 16, 18-23, 24-32, 35, 36, 40-42; 2013 m.); **kvartale Nr. 45 ties Tomo ir Pylimo gatvių sankirta bei Tomo g. Nr. 26, 28 sklypuose - XVII-XX a. vid. užstatymo liekanos: ankstyviausiems XVII a. teritorijos užstatymo etapams priskirtini - medinė konstrukcija, pastato akmenų ir keraminių plytų mūrų liekanos, neskaldytų akmenų grindinys su formuotu lataku** (grindinio kraštas atidengto ploto PR dalyje sutvirtintas keturiais sukaltais mediniais kuolais, laikančiais horizontalią siją, manoma, kad žemėjantis PR kryptimi grindinys ir sutvirtinanti konstrukcija žymi senosios Dangės upės pakrantę; būklė bloga; žr. 15.51, 52 ir priedą Nr. 6; TRP 1, TRP 11, 12 lapai; 2021 m.); **XVIII a. statyto pastato, stovėjusio iki įkuriant mokyklą 1781 m., mūro konstrukcijų, formuotų iš stambių lauko riedulių, vietomis naudojant keramines plytas, liekanos, XVIII a. datuojamas grindinys iš neskaldytų akmenų** (pastatas orientuotas PV-ŠR kryptimi palei Tomo g. trasą, statytas ant XVIII a. akmenų grindinio, ties gatve atidengto grindinio fragmentai - apie 10,0 m ilgio ir iki 2,7 m pločio; būklė bloga; žr. 15.51, 52 ir priedą Nr. 6; TRP 1, TRP 11, 12 lapai; 2021 m.); **1781-1944 m. funkcionavusios mokyklos liekanos: lauko akmenų, daugiausia skaldytų, ir keraminių plytų mūro konstrukcijos - pamatų fragmentai, sienų liekanos, architektūrinių elementų - švieslangių, durų angokraščių - fragmentai, buv. rūsio patalpų keraminių plytų ir betoninės grindys, cilindrinio skliauto, laiptų liekanos, kaminų sistemos fragmentai** (nuo 1781 m. sklypais naudojosi tuo metu seniausia ir pagrindinė Klaipėdoje švietimo įstaiga, kelis sykius keitusi pavadinimą, anuomet vadinta Didžiąja, Lotyniškąja arba tiesiog Miesto mokykla, 1867 m. mokykla jau buvo virtusi gimnazija, 1895 m. pastate pradėjo veikti Senamiesčio berniukų vidurinė mokykla, mokyklos pastatas plėstas mažiausiai tris kartus, o vieną kartą sumūrytas naujai, 1826 m. pastatytas priestatas, kuriame įrengus tris patalpas, 1827 m. mokyklai leido atidaryti šeštą klasę, per didįjį 1854 m. Klaipėdos gaisrą senasis mokyklos pastatas sudegė, 1854-1856 m. buvo atstatytas, tačiau mokyklos įrengimo darbai tęsėsi iki 1858 m., vėliau pastatas du kartus, 1867 ir 1912-1913 m., praplėstas, mokykla apgriauta 1945 m. bombardavimų metu, apleista stovėjo iki 1946 m., vėliau nugriauta ir nebeatstatyta, Tomo g. Nr. 26, 28 sklypuose atidengto pastato dydis 40,6x11,1 m, fiksuota 16 mūrinių sienų, ir 14 patalpų; -; žr. 15.49, 50, 51, 52 ir priedus Nr. 5, 6; TRP 1, TRP 11, 12 lapai; IKONOGR Nr. 18-23; 2020, 2021 m.); **trys pamatų fragmentai I-III, datuojami XIX a. 8 deš., kvartalo Nr. 40 PV dalyje, ties Sukilėlių ir Daržų gatvių sankryža: pamatų fragmentai I-II suformuoti iš akmenų ir keraminių plytų, pamatas III - iš natūralių ir skaldytų akmenų** (pamatų fragmentai aptikti 2021 m. vykdant archeologinius tyrimus naujai suprojektuotos dujotiekio trasos vietoje, maždaug 0,2-0,3 m gylyje nuo dabartinio žemės paviršiaus, aptikta struktūra užima visą tranšėjos plotį ir tęsiasi už tranšėjos ribų PV ir ŠR kryptimis, fragmentai I, II - TRP 5, 6 - to paties pamato, orientuoto ŠR-PV kryptimi, liekanos, manoma, kad atrasti pamatų fragmentai I-III priklausė šioje vietoje stovėjusiam 3 aukštų, galimai, mūriniam, tinkuotam mediniam arba mišrios konstrukcijos pastatui, kurio I aukšte XX a. I p. buvo baldų parduotuvė ir kitos įstaigos, pastatas apgriautas Antrojo pasaulinio karo metu, galutinai nugriautas iki 1947-1949 m., 1953 m. panaikinus Skutėjų g., greta šios vietos buvo pastatyta mokykla ir įrengtas stadionas, išvedžioti inžineriniai tinklai; pamatų fragmentai apardyti; žr. priedą Nr. 10; TRP 5, 6, 7; TRP 15 lapas; IKONOGR Nr. 19-23; 2022 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **lygus reljefas** (-; -; FF Nr. 0.7, 0.10-15; 2013 m.); **Danės upės kranto, ribojančio senamiestį iš ŠV pusės, linija** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-23, 30, 33, 35, 40; FF Nr. 0.1-6; 2013 m.); **kultūrinis sluoksnis** (žr. Kultūros vertybių registre Senojo miesto vietos su priemiesčiais 27077,

A1704K vertingąsias savybes; -; TRP; 2013 m.);

7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - **nevienalytė tūrinė-erdvinė struktūra, formuojama dviejų centrinių ašinių, statmenai susikertančių Tiltų ir Turgaus gatvių, su pilies liekanomis PV dalyje, miesto įtvirtinimais ŠR dalyje, su į piliavietę nukreiptomis grieztomis paralelinėmis taisyklingo stačiakampio gatvių tinklo formuojamomis nedidelių, pilnai užstatytų kvartalų eilėmis senamiesčio dalyje tarp Danės upės ir Didžiosios Vandens g. - Senosios Danės vagos, su didesniais, pagal perimetrą užstatytais, kontrastuojančiais senamiesčio Š daliai kvartalais Fridricho priemiestyje, besitesiančiame iki gynybinių pylimų liekanų prie Galinio Pylimo g., su sandėlių teritorija Danės krantinėje, perimetru užstatytomis radialinėmis gatvėmis likusioje PR senamiesčio teritorijos dalyje** (nemaža dalis pastatų buvo arba sugriauti per Antrąjį pasaulinį karą, arba baigti ardyti, griaunami pokario metais, karo metu buvo apgriautos Šv. Jono, Šv. Jokūbo ir reformatų bažnyčios, jų liekanos nugriautos po karo, teritorijos išvalytos 6-ojo dešimtmečio vid., rengiant sklypus naujoms statyboms; atsiradusios tuščios erdvės buvo užstatytos indeferentiškais arba disonuojančiais naujais pastatais, nederėjusiais su senąja architektūra nei stilistiniu nei tūriniu požiūriu, buvusio užstatymo ar jo dalių vietas žr. punkte 2.1.6; iš dalies pakitusi; TRP; IKONOGR Nr. 1-27, 30, 32-41, 43, 44, 46-57, 59, 60; BR Nr. 3; FF Nr. 0.1-15, 1.1-7, 2.1, 2, 4.1-6, 5.1-3, 6.1-9, 7.1-7, 8.1-13, 9.1-10, 10.1-11, 11.1-9, 13.1-7, 14.1-9, 15.1-10, 16.1-12, 17.1-12, 18.1-3, 19.1-4, 21.1-10, 22.1-5, 23.1-7, 24.1-8, 26.1, 27.1-8, 28.1-10, 29.1-9, 30.1-4, 31.1-10, 32.1, 2, 4, 5, 33.1-20, 35.1-12, 37.1-7, 38.1-10, 40.1, 2, 41.1-10, 43.1-3, 44.1-5, 45.1-14, 46.1-26, 47.1-7, 48.1-5, 49.1-4, 50.1-11, 51.1-6, 52.1-9, 53.1-9, 54.1-11, 55.1-11, 58.1-17, 59.1-7, 60.1-9, 61.1-4, 62.1-9, 63.1-4, 9, 64.3-5, 65.1-6, 8, 66.2-8, 10, 11, 67.1, 2, 4, 5, 7-9, 68.1-12, 69.1, 3-9; 2013, 2024 m.);

7.2.2.2. užstatymo tipai - **senamiesčio teritorijos - Salos miesto, PV ir ŠR apribotos pilies bei miesto gynybinių įtvirtinimų liekanų, iš ŠV, PR pusių - Danės upės ir Didžiosios Vandens gatvių, užstatymo tipai: perimetrinis-centro (kvartalinis) XIX a. užstatymas su pavienėmis XVIII a. bei XX a. I p. užstatymo struktūromis, XX a. II p.-XXI a. pr. intarpais, užpildantis visą arba beveik visą sklypą, 2-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 35, 37, 38, 41, 43, 44, iš jų pavieniais 1 aukšto su pastogėmis pastatais ar jų dalimis kvartaluose: Nr. 9, 14, 15, 16, 29, 35, 41, atskirais 4 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 10, 20, 23, 30, 38** (2-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,6 m iki 14,1 m, iki kraigo - nuo 11,8 m iki 19,0 m, 1 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,2 m iki 6,2 m, iki kraigo - nuo 6,5 m iki 10,7 m, 4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 10,7 m iki 14,3 m, iki kraigo - nuo 12,6 iki 18,5 m, kvartalo Nr. 38 pastatas Tiltų g. Nr. 7 rekonstruotas XX a. II p. užstatant III-IV a., dalyje kvartalų užstatymas išlikęs nepilnai, žr. punktą 2.1.6.; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-4, 6-25, 32, 34-36, 40, 41, 53; BR Nr. ; FF Nr. 5.1-3, 6.1-8, 7.1-7, 8.1-12, 9.1-10, 10.1-11, 11.1-9, 13.1-7, 14.1-9, 15.1-10, 16.1-12, 17.1-12, 18.1-3, 21.1-10, 22.1-5, 23.1-7, 24.1-8, 26.1, 27.3-8, 28.2-10, 29.1-9, 30.1-4, 31.1-10; 35.2-11, 37.1-3, 6-7, 38.1-10, 41.1-9, 43.1-3, 44.1-5; 2013 m.); **perimetrinis-reguliarus XVIII-XIX a. užstatymas su XX a. vid.-XXI a. pr. intarpais 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 19 prie Turgaus g., buvusioje Pilies teritorijoje suformuotame kvartale Nr. 33 Sukilėlių g. sklypuose, kvartale Nr. 40 prie Tomo ir Sukilėlių gatvių sankryžos, kvartalo Nr. 1 ŠV dalyje Priešpilio g. Nr. 4 sklype, sklypo Priešpilio g. Nr. 6 ŠR dalyje, iš jų atskiru 3 a. su pastoge pastatu kvartale Nr. 33, savitu užstatymo principu išskirtinas kvartalas Nr. 4, galu į Žvejų g., lygiagrečiai skersinėms senamiesčio gatvelėms, XIX a. sustatytais 2 aukštų su pastogėmis sandėliais** (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 5,50 m iki 10,50 m, iki kraigo - nuo 9,50 m iki 15,50 m, 3 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 9,5 m, iki kraigo - 12,5 m; -; TRP; žr. 15.55 ir priedus Nr. 8, 9; IKONOGR Nr. 16-23, 30, 33; 40, 41; FF Nr. 0.6, 7, 1.5, 4.5, 6, 19.1-3, 33.1-20, 40.1; 2013, 2022 m.); **perimetrinis-posesijinis XIX a. užstatymas su pavienėmis XX a. I p. užstatymo struktūromis 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 45** (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,9 m iki 10,9 m, iki kraigo - nuo 8,6 m iki 16,7 m; -; TRP; IKONOGR Nr. 16-23, 26, 41; FF Nr. 41.1-9, 45.1-13; 2013 m.); **pramonės ir infrastruktūros užstatymas, sudarytas iš Senamiesčio teritorijos V dalyje kvartale Nr. 1, tarp piliavietės ir marių, išsidėsčiusių 1-2 aukštų su pastogėmis pastatų, formuojančių XX a. I p. Pauliaus Lindenau laivų statyklos statinių kompleksą** (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,0 m iki 7,0 m, iki kraigo - nuo 7,5 m iki 12,5 m; -; TRP; žr. 15.56 ir priedus Nr. 8, 9; IKONOGR Nr. 18-23; FF Nr. 1.3; 2013, 2022 m.); **atskirai stovintys pastatai: teatras, statytas XIX a. pab., su XX a. II p. priestatais kvartale Nr. 32, susiformavusiame buvusioje Pilies teritorijoje 1819 m. užpylus dalį pilies griovių; 1923 m. statybos R. Mejerheferio laivininkystės ir kelionių firmos 7 a. administracinis pastatas kvartalo Nr. 4 ŠR dalyje** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 19-23; FF Nr. 4.1, 3, 4, 32.1, 2, 4; 2013 m.); **senamiesčio dalies tarp Didžiosios Vandens ir Galinio Pylimo gatvių - Fridricho priemiesčio užstatymo tipai: perimetrinis posesijinis XVIII-XIX a. užstatymas su atskiromis XX a. I p. užstatymo struktūromis, XX a. II p.-XXI a. pr. intarpais 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose Nr. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 56, kvartalo Nr. 58 ŠV dalyje, iš jų 3 aukštų su pastogėmis sandėliais kvartale Nr. 46, atskirais 3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose Nr. 47, 48, 49, 50, 52, 58, pavieniu 3-4 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 54 prie Tiltų g. ir Turgaus a. sankryžos** (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 7,2 m, iki kraigo - nuo 6,1 m iki 12,6 m, 3-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,0 m iki 12,5 m, iki kraigo - nuo 9,3 m iki 16,0 m, užstatymas išlikęs paprastai prie kvartalus ribojančių gatvių, kvartalų viduje palei posesijų ribas užstatymas išlikęs fragmentiškai, kvartalo Nr. 58 pastato Turgaus a. Nr. 17 III aukštas įrengtas XX a. II p.; TRP; IKONOGR Nr. 4, 7, 18-23, 26A, 27, 37, 41, 43, 45-50; FF Nr. 46. 1-26, 48.1-5, 49.2-4, 50.2-4, 6-11, 51.1-6, 52.1-9, 53.1-9, 54.1-11, 58.1-8, 16, 17, 2013 m.); **perimetrinis-reguliarus XVIII a.-XX a. pr. užstatymas su XX a. vid.-XXI a. pr. intarpais 2-3 aukštų su pastogėmis pastatais kvartaluose: Nr. 55, 59, iš jų atskiru 4 a. su pastoge pastatu Tiltų g. Nr. 27 kvartale Nr. 55** (2-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 5,5 m iki 12,0 m, iki kraigo - nuo 11,0 m iki 16,6 m, 4 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 11,9 m, iki kraigo - 16,6 m, kvartalo Nr. 55 pastatų Tiltų g. Nr. 21, Nr. 29 IV aukštai įrengti XX a. II p.; -; TRP; IKONOGR Nr. 4, 18-23, 26, 26A, 26B, 27, 39, 41; FF Nr. 55.1-10; 59.1-3, 6-7; 2013 m.); **senamiesčio PR dalies ant miesto įtvirtinimų liekanų prie Galinio Pylimo g. ir už jų ribų užstatymo tipai: perimetrinis-reguliarus,**

sudarytas iš atskirų ir dvigubų palei gatves stovinčių pastatų, dažniausiai ilgaisiais fasadais formuojančių gatvių išklotines, XX a. I p. užstatymas su pavienėmis XIX a. užstatymo struktūromis, XX a. vid.-XXI a. pr. intarpais 1-3 aukštų su pastogėmis pastatais prie Pilies, Galinio Pylimo, Bangų, Tilžės, Baltikalnio, Butsargių, Rumpiškės gatvių kvartaluose: Nr. 1, 58, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 69, iš jų atskiru 4-5 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 58 bei 4 aukštų su pastoge pastatu kvartale Nr. 60; XIX a. pab. užstatymas buvusios apskrities ligoninės 1-2 aukštų su pastogėmis pastatais kvartalo Nr. 63 P dalyje (1-3 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2.8 m iki 13,0 m, iki kraigo - nuo 5,2 m iki 16,6 m, 4-5 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 14,5 m iki 15,0 m, iki kraigo - nuo 17,5 m iki 18,2 m; -; TRP; IKONOGR Nr. 18-23, 54-56; FF Nr. 1.6-1.8; 58.9-14, 60.1-5, 62.1-3, 5-8, 63.1-4, 9, 64.4, 65.1-8, 66.2-7, 11, 67.1, 2, 4, 5, 7-9, 68.1-12, 69.1-9; 2013, 2024 m.); **atskirai stovintys pastatai: XIX a. pab. 2 a. su apžvalgos bokšteliu buvusio Klaipėdos akcinio alaus bravoro administracinis-gyvenamasis pastatas kvartalo Nr. 66 ŠV dalyje; XX a. pr. statybos 5 a. buvusio tabako fabriko gamybinis korpusas kvartalo Nr. 64 P dalyje; 1900 m. statybos 2 a. prekybos pastatas kvartalo Nr. 59 viduje; XX a. I p. 3-5 a. buvusio malūno liekanos kvartalo Nr. 62 Š dalyje** (išliko 1-3 a. buvusio malūno sienų fragmentai; -; TRP; IKONOGR Nr. 18-23, 54, 58, 59; FF Nr. 59.5, 62.4, 64.5, 66.10; 2013 m.);

7.2.2.3. atviros erdvės - **Teatro aikštė senamiesčio ŠR dalyje, suformuota XIX a. buvusioje Pilies teritorijoje, XX a. pr. aikštėje pastatytas fontanas su bronzine Taravos Anikės statula, skirtas Klaipėdoje gimusio poeto, Karaliaučiaus universiteto profesoriaus Simono Dacho atminimui; Turgaus aikštė, įrengta XVIII a. pr. senamiesčio P dalyje - Fridricho priemiestyje** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 17-23, 37; FF Nr. 0.12, 0.13, 0.14, 32.1, 2, 58.1; 2013 m.); **gatvių želdiniai: Turgaus g., Tilžės g. PR dalies perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis** (-; -; FF Nr. 19.1-4, 26.1, 27.6, 7, 28.8-10, 29.6-9, 30.4, 31.4, 35.1, 4, 37.1, 2, 38.3-5, 45.1, 5, 6, 49.1, 2, 50.1, 54.1, 55.1, 2, 4, 69.1, 2; 2013 m.);

7.2.2.8. išklotinės - **gatvių užstatymo išklotinės: Žvejų g. PR pusės atkarpos tarp Teatro ir Vežėjų gatvių** (išskyrus pastatą Žvejų g. Nr. 11; -; TRP; FF Nr. 6.1, 2, 7.1-3, 8.1-7; 2013 m.); **Žvejų g. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Žvejų g. Nr. 18, Nr. 18A** (išskyrus pastato Žvejų g. Nr. 18 stogą; -; TRP; FF Nr. 2.1, 2; 2013 m.); **Danės PR krantinės atkarpos iš pastatų Žvejų g. Nr. 18, Nr. 18A** (išskyrus pastato Žvejų g. Nr. 18 stogą; -; TRP; FF Nr. 2.4; 2013 m.); **Kurpių g. PR pusės atkarpos iš pastatų Kurpių g. Nr. 6A, Tiltų g. Nr. 6** (-; -; TRP; FF Nr. 16.3-5; 2013 m.); **Kepėjų g. ŠV pusės atkarpos nuo sankryžos su Tiltų g. iki pastato Kurpių g. Nr. 8** (-; -; TRP; FF Nr. 17.7-10, 18.3, 2013 m.); **Jono g. ŠV pusės atkarpos tarp Tiltų ir Mažosios Vandens gatvių** (-; -; TRP; FF Nr. 24.2-4; 2013 m.); **Turgaus g. ŠV pusės atkarpos nuo pastato Turgaus g. Nr. 5 iki pastato Turgaus g. Nr. 35** (išskyrus pastatų I aukštus, stogus, pastatų Turgaus g. Nr. 25, Nr. 31 užstatytus III aukštus; -; FF Nr. 19.1-4, 27.6-8, 28.8-10, 29.6-9, 30.4, 31.4-7; 2013 m.); **Turgaus g. PR pusės atkarpos iš pastatų Turgaus g. Nr. 20, Nr. 22** (-; -; FF Nr. 38.1-2; 2013 m.); **Tomo g. ŠV pusės atkarpos tarp Mėsininkų ir Pasiuntinių gatvių** (-; -; FF Nr. 35.8-11; 2013 m.); **Didžiosios Vandens g. PR pusės atkarpos iš pastatų Didžioji Vandens g. Nr. 2** (išskyrus kampinius korpusus, lauko laiptus; -; FF Nr. 46.1-4; 2013 m.); **Tiltų g. ŠR pusės atkarpos tarp Kurpių ir Jono gatvių** (išskyrus pastatų I a. arkadinius praėjimus; -; FF Nr. 17.1, 2, 11, 12, 24.2; 2013 m.); **Tiltų g. PV pusės atkarpos tarp Žvejų ir Kepėjų gatvių** (išskyrus pastato Tiltų g. Nr. 4 I aukštą; -; IKONOGR Nr. 34; FF Nr. 11.1-3, 16.5, 6; 2013 m.); **Vežėjų g. PV pusės atkarpos nuo sankryžos su Daržų g. iki pastato Bažnyčių g. Nr. 11** (-; -; TRP; FF Nr. 46.19-22, 47.3, 4; 2013 m.); **Teatro g. ŠR pusės atkarpos tarp Žvejų ir Kepėjų gatvių** (išskyrus pastatų Teatro g. Nr. 1, Nr. 5, Kurpių g. Nr. 1 rekonstruotas I a. angas, pastatų Teatro g. Nr. 1, Kurpių g. Nr. 1 tūrinius stoglangius; -; FF Nr. 6.2-4, 13.1-3; 2013 m.); **Aukštosios g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Aukštoji g. Nr. 5 iki pastato Aukštoji g. Nr. 13** (-; -; IKONOGR Nr. 47, 50; FF Nr. 46.7-13; 2013 m.); **Teatro a. PV kraštinės nuo pastato Sukilėlių g. Nr. 2 iki pastato Sukilėlių g. Nr. 12** (išskyrus jungtį tarp pastatų Sukilėlių g. Nr. 4 ir Nr. 6; -; FF Nr. 33.1-6; 2013 m.); **Bružės g. Š pusės** (-; -; TRP; FF Nr. 51.4-6; 2013 m.); **Daržų g. ŠV pusės atkarpos nuo sankryžos su Vežėjų g. iki pastato Daržų g. Nr. 12** (išskyrus Daržų g. Nr. 6 užmūrytą I a. lango angą; -; TRP; FF Nr. 46.16-19; 2013 m.); **Turgaus a. ŠV pusės atkarpos iš pastatų Turgaus a. Nr. 4, Nr. 6** (-; -; TRP; FF Nr. 54.3-5; 2013 m.); **Turgaus a. PR pusės atkarpos iš pastatų Turgaus a. Nr. 21, Nr. 25, Nr. 27** (-; -; TRP; FF Nr. 58.6-8; 2013 m.); **Galinio Pylimo g. R pusės atkarpos nuo pastato Galinio Pylimo g. Nr. 9 iki Nr. 15** (išskyrus pastato Galinio Pylimo g. Nr. 15 portalą su lauko laiptais, pastatų Galinio Pylimo g. Nr. 9, 13, 15 plokštuminius stoglangius, pastato Galinio Pylimo g. Nr. 13 tūrinių stoglangių autentiškumui nustatyti reikalingi tyrimai; -; TRP; FF Nr. 60.2-5; 2013 m.); **Kūlių Vartų g. PV pusės ir skersgatvio tarp Tilžės g. ir Taikos pr. ŠV pusės iš buvusios apskrities ligoninės pastatų Kūlių Vartų g. Nr. 14** (-; -; TRP; FF Nr. 63.1-3; 2013 m.); **Tilžės g. Š pusės atkarpos nuo pastato Tilžės g. Nr. 9 iki Nr. 15** (išskyrus priestatą Tilžės g. Nr. 11, pastato Tilžės g. Nr. 9 plokštuminius stoglangius, pastatas Tilžės g. Nr. 9 buvo su mezoninu; -; TRP; FF Nr. 66.6, 7, 68.5, 6; 2013 m.); **Tilžės g. ŠR pusės atkarpos iš pastatų Tilžės g. Nr. 27, Nr. 29** (išskyrus pastato Tilžės g. Nr. 27 I aukštą, pastato Tilžės g. Nr. 29 I a. vitrininę angą, įstiklintą balkoną, pastatų PR fasadų priestatų autentiškai architektūrinei išraiškai, pastato Tilžės g. Nr. 29 tūrinių stoglangių autentiškumui nustatyti reikalingi tyrimai; -; TRP; FF Nr. 68.7-9; 2013 m.);

7.2.2.9. dominantės - **Meyerhoferio laivininkystės bendrovės 7 a. administracinis pastatas Žvejų g. Nr. 2** (pastato pavadinimas pirminis; -; TRP; IKONOGR Nr. 21, 22, 23; FF Nr. 0.3, 4.1, 3, 4; 2013 m.);

7.2.3. užstatymo bruožai - **senamiesčio dalies tarp Danės upės ir Didžiosios Vandens g. - Salos miesto - susiformavusi reguliaraus gatvių tinklo teritorija su vyraujančiais mažais, pilnai užstatytais kvartalais; didesni, tankiai užstatyti kvartalai prie Turgaus, Didžiosios Vandens gatvių; namų masyvumas; pastatų plokštuminiai fasadai su atskirus fasadus formuojančiais tūriniais elementais: erkeriais, balkonais, portalais, mezoninais,**

tūriniais stoglangiais; 2-3 gatvės fasadai; fasaduose dominuojantis istorizmo stilius; santūrus fasadų dekoras: nesudėtingo profilio mūriniai tinkuoti karnizai, traukos, piliastrai, langų apvadai; plastinių elementų saikingas panaudojimas; aukšti cokoliai, langinės pastatų architektūroje; tinkuotos plytų mūro pastatų sienos, faktūrinis fasadų tinkas, esant pavieniams netinkuotiems pastatams - daugiausia sandėliams prie Danės su erdviomis pastogėmis ir keltuvų patalpų iškyšomis; atskirų istoristinių pastatų architektūra atspindinti skirtingus neostilius; arkiniai elementai pastatų architektūroje, bokšteliai stogų kampuose; pažymėtini namas Tomo g. Nr. 2, papuoštas romaninio stiliaus elementais, su bokštu, apjuostu arkatūriniu parapetu, neorenesansinio stiliaus Valstybinis bankas Turgaus ir Teatro gatvių kampe, kurio fasadai horizontaliai padalinti kartotiniais elementais: karnizais, rustais, ritmiškai išdėstytais langais, frizo ornamentais; vienas ryškiausių klasicizmo stiliaus pavyzdžių - Miesto teatras su griežtai simetrišku fasadu, pabrėžtu rizalitu su trikampiu frontonu ir lodžija; pavieniai fachverkinės konstrukcijos su tinkuotu plytų užpildu įvairios paskirties pastatai; išskirtinas netaisyklingo plano fachverkinės konstrukcijos pastatas, dengtas mansardiniu stogu Sukilėlių g. - buvusioje Pilies teritorijoje; dvišlaičiai stogai su ugniasienėmis, mansardiniai atskirų pastatų stogai, laužyto kontūro mansardinių namų galiniai frontonai; paaukštintos pastatų pastogės - ertikiai; vienšlaičiai, dvišlaičiai, lenkti tūriniai stoglangiai, atskirų pastatų pastogėse išdėstyti keliomis eilėmis; tinkuoti mūriniai dūmtraukiai, čerpių stogų danga (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 25, 26, 31, 32, 34-36, 40, 41, 51-53; FF Nr. 4.1-6, 5.1-3, 6.1-9, 7.1-7, 8.1-13, 9.1-10, 10.1-11, 11.1-9, 13.1-5, 14.1-9, 15.1-10, 16.1-12, 17.1-12, 18.1-3, 19.1-3, 21.1-10, 22.1-5, 23.1-7, 24.1-8, 26.1, 27.1-8, 28.1-10, 29.1-9, 30.1-4, 31.1-10, 33.1-20, 35.1-12, 37.1-7, 38.1-10, 40.1-2, 41.1-9, 43.1-3, 44.1-5, 45.1-14; 2013 m.); **senamiesčio dalies už Senosios Danės vagos - Fridricho priemiesčio - gatvių tinklas su didesniais pagal perimetrą užstatytais kvartalais (lyginant su reguliariai suplanuota senamiesčio Š dalimi); Klaipėdos kraštui būdingų fachverkinės architektūros pastatų iš medžio karkaso ir mūro užpildo konstrukcijų gausa, unikalūs fachverkinių sandėlių kompleksai, sutelkti tarp Didžiosios Vandens ir Daržų gatvių, taip pat kvartale, ribojamame Tiltų ir Šaltkalvių gatvių; vienšlaičiai lenkti fachverkinių sandėlių stogai; pažymėtinas daugiaaukštis sandėlis su mansardiniu stogu Aukštojoje g., kiek prakišta į kiemo pusę sandėlių viršutinė dalis - ertikis; santūrios, racionalios meninės išraiškos, neperkrauta dekoru kitų teritorijos pastatų architektūra; pastatų plokštuminiai fasadai, pavieniai tūriniai fasadų elementai: balkonai, portalai, mezoninai; langinės pastatų architektūroje; tinkuotos plytų mūro sienos, pavieniai netinkuoto plytų mūro pastatai; aukšti dvišlaičiai, mansardiniai pastatų stogai, dalis pastatų su paaukštintomis pastogėmis - ertikiais; vienšlaičiai, dvišlaičiai, lenkti, kartais dekoruoti tūriniai stoglangiai; tinkuoti plytų mūro dūmtraukiai, čerpių stogų danga** (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 26A, 26B, 27, 41, 43, 45-50; FF Nr. 46.1-26, 47.1-7, 48.1-5, 49.1-4, 50.1-11, 51.1-6, 52.1-9, 53.1-9, 54.1-11, 55.1-10, 58.1-8, 17, 59.1-3, 5-7; 2013 m.); **senamiesčio PR dalies už miesto įtvirtinimų liekanų - perimetru užstatytos radialinės gatvės, susiformavusios iš buvusių priemiestinių kelių; dideli netaisyklingo plano kvartalai; plokštuminiai ir tūriniai centriniai pastatų fasadai; fasadų tūriniai elementai - vienšlaičiai ir dvišlaičiai mezoninai, tūriniai stoglangiai; pavienių pastatų fasadus formuojantys tūriniai elementai - balkonai, užapvalinti erkeriai; nesudėtingi, be stilistinių bruožų, su atskiriems pastatams būdinga kuklia puošyba - tinko rustavimu, profiliuotais langų apvadais, tarpaukštinėmis, polangių traukomis, profiliuotais karnizais - fasadai; išskirtinas neoklasicizmo stiliaus buvusios apskrities ligoninės pastatų kompleksas Kūlių Vartų g. Nr. 14, kurio pagrindinio pastato fasado centrinę dalį pabrėžia pusapskričiai langai ir trikampis frontonas, buvusio Klaipėdos akcinio alaus bravoro administracinis-gyvenamasis pastatas su apžvalgos bokšteliu Bangų g. Nr. 4; pastatų sienos - tinkuotos plytų mūro, atskiri netinkuoto plytų mūro pastatai Tilžės g.; stogai - dvišlaičiai su tinkuotais plytų mūro dūmtraukiais, čerpių danga** (-; -; IKONOGR Nr. 54-60; FF Nr. 58.11-17, 60.1-6, 61.1-4, 62.1-9, 63.1-4, 9, 64.3-5, 65.1-8, 66.1-11, 67.1-9, 68.1-12, 69.1-9; 2013, 2024 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **Klaipėdos miestas įsikūręs piečiausioje kuršių genties žemėje - Pilsote. Archeologai užfiksavo, kad čia buvo viena iš didžiausių Kuršių gyvenviečių koncentracija. Senasis Klaipėdos pavadinimas Memel yra hidroniminės kilmės. Manoma, kad vietinės baltų gentys (skalviai ir galbūt kuršiai) šitaip vadino Nemuno tėkmę žemupyje, o Vokiečių ordinas šį pavadinimą tik perėmė. Piliai ir miestui toks vardas buvo suteiktas, kadangi manyta Marių sąsmauką ties Danės upe esant Nemuno žiotimis. Kada atsiranda žemaitiškas pavadinimas Klaipėda, nėra aišku. Šaltiniuose jis minimas tik nuo XV a. pr.: Vytauto laiške 1413 m. rašoma Caloypede, 1420 m. Kryžiuočių ordino derybų su Vytautu santraukoje kalbama apie castrum Memel alias Klawppeda. 1898 m. A. Zwecko Štutgarte išleistame veikale „Litauen“ Klaipėdos vardas siejamas su dviem žodžiais: klai- nuo latv. klajš „atviras, tuščias, lygus, plynas“ + pėda „pėda“ arba pads „padas, grįstinė, laitas, grendimas“. Taigi, Klaipėda galėjo reikšti „žema, plyna vieta“. Miesto pradžia laikomi 1252 m., kai rugpjūčio 1 d. Kuršo vyskupas Henrikas sudarė sutartį su Vokiečių ordino vietininku Livonijoje Eberhardu fon Zeine. Sutartyje numatyta Memelio (arba Nemuno) ir Danės upių santakoje statyti pilį ir prie jos per dvejus metus įkurti miestą. Du trečdaliai pilies ir miesto turėjo priklausyti Ordinui, o likęs trečdalis - Kuršo vyskupui. Manoma, kad Klaipėdos, kaip ir Karaliaučiaus, įkūrime netiesiogiai galėjo dalyvauti ir Liubeko miestas. 1257-1258 m. Klaipėdai suteiktos Liubeko teises. Dabartinėje Lietuvos teritorijoje Klaipėda yra pirmasis miestas, gavęs savivaldos teises. Pirmoji medinė Memelburgo (Memelburg) pilis buvo pastatyta jau 1252 m. rudenį. Po to, kai ji atlaikė bendrą sembų ir žemaičių puolimą, 1253 m. vasarą gretimoje vietoje buvo pradėta statyti mūrinė pilis. Mindaugo surašyti Žemaitijos žemių dovanojimo Ordinui aktai leido tikėtis, kad Klaipėda taps svarbiu regiono centru. Neatsitiktinai čia planuota kurti Kuršo vyskupijos centrą, pinigų kalyklą Kuršui, buvo numatoma statyti bent kelias bažnyčias. Tačiau faktiškai Kuršo regiono centru Klaipėda niekad netapo: viena vertus, po Durbės mūšio Ordinui prireikė daug laiko susitvarkyti su baltų genčių sukilimų padariniais, antra vertus, prasidėjus nuolatinei karinei įtampai tarp Ordino ir LDK, Klaipėda buvo nuolat puldinėjama žemaičių arba visos LDK pajėgomis. Ypač intensyvūs puldinėjimai vyko XIV a. antroje pusėje (šaltiniuose fiksuojami Klaipėdos puolimai: 1253, 1254, 1257, 1307, 1323, 1360, 1379, 1393, 1402, 1409, 1418**

m.). Aprašęs tokį antpuolį 1323 m. Petras Dusburgietis (m. 1326) pažymėjo, kad užpuolikai „pavertė pelenais patį miestą ir tris gretimas naujakrikštų pilis, daug kogų bei kitokių laivų“. 1298 m. - dėl nestabilios Klaipėdos situacijos Kuršo vyskupas perkėlė savo rezidenciją iš Klaipėdos į Piltenę. 1328 m. - pagal Vokiečių ordino Prūsijoje ir Livonijoje susitarimą Klaipėda ir jos apylinkės perduotos Vokiečių ordinui Prūsijoje, 1525 m. tapo Prūsijos kunigaikštystės, 1701 m. karalystės, 1871 m. Vokietijos imperijos dalimi. 1392 m. - Vokiečių ordinas privertė atiduoti savo žemių trečdalį ir Kuršo vyskupą, tuo būdu tapdamas vieninteliu žemių aplink Klaipėdą savininku. 1413 m. - Vytauto laiške pirmą katą pavartotas Lietuviškas miesto pavadinimas - Klaipėda (Caloypede). 1422 m. - Melno taika baigė ilgą konfliktą tarp Vokiečių ordino ir LDK, kuris trumpam atsinaujino tik Trylikos metų karo (1454-1466) metu, kai 1457 m. miestą buvo trumpam užėmusios žemaičių pajėgos, vadovaujamos Jono Kęsgailos (apie 1405-1485). Iki XV a. II p. Klaipėda buvo vystoma tik kaip strateginė vieta, nuolat tobulinant pilies gynybinius pajėgumus. Miestas telkėsi arčiau pilies, kuri buvo įsikūrusi tarp Danės atšakų susidariusiose salose. Pilis buvo kelis kartus perstatyta, miestas taip pat keitė savo vietą. Iki XV a. pab. miesto pietinė riba siekė dabartinę Teatro aikštę. 1475 m. - suteikus miestui Kulmo teises, jau 1500 m. Klaipėdoje gyveno 25 miestiečių šeimos, buvo kelios karčemos, tikriausiai veikė katalikų maldos namai. Iki XVI a. prekyba beveik nesivystė. Klaipėda, nors ir turėjo palankias išeities pozicijas (Liubeko miesto teises), netapo Hanzos sąjungos nare. 1525 m. - žlugo Vokiečių ordino valstybė, ji buvo pertvarkyta į Prūsijos hercogystę. Klaipėda toliau liko svarbiu gynybiniu atsparos punktu. XVI a. I p. buvo atlikta stambi pilies rekonstrukcija, po kurios pilis tapo renesansine, apjuosta keturiomis bastėjomis, tikriausiai XVII a. pr. rekonstruotomis į bastionus. Miestiečių gyventa teritorija buvo panaudota rekonstruojamos pilies kompleksui. Gyventojai perkelti į Danės vandenų ribojamą salą, dabartinę senamiesčio dalį iki Didžiosios Vandens gatvės. XVI a. pr. buvo nužymėtos pagrindinės planinės struktūros ašys: statmenai susikertančios Turgaus ir Tiltų gatvės. Miesto teritorija buvo padalinta į nedidelius stačiakampius kvartalus, XVI a. pab. galutinai susiklostė gatvių ir kvartalų tinklas, kuris vėliau nedaug keitėsi. 1539 m. - Klaipėda pavaizduota Olafo Magnuso sudarytame žemėlapyje „Carta Marina“. XVI a. - Klaipėda itin sparčiai vystėsi. Miestiečių skaičius išaugo penkiskart, aplink miestą pradėjo aktyviai vystytis priemiesčiai. Atsirado pirmieji amatų cechai, 1597 m. buvo įsteigta pirklių gildija, prasidėjo laivų statyba ir jūrų prekyba. Klaipėdai tapus prekybos tarp Vakarų Europos ir Žemaitijos tarpiniu punktu, XVI-XVII a. sandūroje ji jau sudarė realią konkurenciją Karaliaučiaus prekybai. Dėl to Karaliaučius naudojo įvairias spaudimo formas, siekdamas suimti visą per Klaipėdą einančią prekybą į savo rankas. Formaliai šias pastangas nutraukė 1657 m. Klaipėdai Prūsijos hercogo išduota laisvos prekybos privilegija. 1540 m. - gaisras sunaikino didesnę miesto dalį (gaisrai vyko 1678, 1757 m.). 1627 m. - ruošiantis švedų antpuoliui, buvo pradėti miesto apjuosimo žvaigždiniais gynybiniais pylimais darbai. Šiuos darbus nutraukė Švedijos valdymas 1629-1635 m., tačiau po to jie buvo atnaujinti. Miesto gynybiniai įtvirtinimai nuolat tobulinti iki pat Septynerių metų karo (1756-1763). Miestas dėl to nuo XVII a. 4 d-mečio iki XIX a. pr. turėjo uždaros tvirtovės, valdomos gubernatoriaus ir rangu žemesnio pilies komendanto, statusą. Faktiškai į tvirtovės įrengimų modernizavimą investuotos lėšos atsipirko vienintelį kartą, kai 1678 m. švedų kariuomenė bandė užimti Klaipėdą. Nors švedai patyrė nesėkmę, šio antpuolio metu sudegė visas miestas. XVII a. - lygiagrečiai augo dvi Danės atskirtos dalys: senamiestis ir vadinamasis Odų gatvelės rajonas, kuris vėliau pavadintas Fridricho miestu. 1722 m. šios dalys buvo sujungtos. Taip susiformavo vientisa šiandieninio senamiesčio teritorija. XVII-XVIII a. sandūra - Klaipėdos raidai nebuvo itin palankus laikotarpis. Kiek palankesnės miesto vystymosi galimybės susidarė tik po Septynerių metų karo, kai Klaipėda, 1757 m. be vargo užimta Rusijos kariuomenės ir išbuvusi Rusijos valdžioje iki 1762 m. (garsus rusų karvedys A. Suvorovas (1729-1800) ėjo Klaipėdos komendanto pareigas), prarado strateginę reikšmę. Nuo XVIII a. vid. - anglų pramoninkų ir prekybininkų dėka Klaipėda tapo didžiausiu regiono medienos eksporto uostu. 1782 m. Klaipėdoje gyveno 5559 gyventojai. 1807-1808 m. - Napoleono Bonaparto (1769-1821) karo su Prūsija metu, Klaipėda tapo Prūsijos karaliaus Frydricho Wilhelmo III (1770-1840), karališkojo dvaro ir vyriausybės laikinąja rezidencija. Čia 1807-10-09 buvo pasirašytas vadinamasis Spalio ediktas, deklaravęs valstiečių išlaisvinimą nuo baudžiavos Prūsijos karalystėje. 1812 m. antroje pusėje, per Napoleono žygį į Rusiją, mieste buvo prancūzų kariuomenė. 1813 m. miestą trumpai buvo užėmusi Rusijos kariuomenė. 1854 m. spalis - gaisras sunaikino apie ⅔ Klaipėdos. Per gaisrą sudegė daug Senamiesčio namų, sandėlių. Miestas neteko trijų didžiausių bažnyčių, teatro. Po gaisro namai buvo sparčiai atstatinėjami. 1855 m. išleistais statybos policijos nuostatais padidinti priešgaisriniai, sanitariniai ir estetiniai reikalavimai. Leista statyti tik mūrinius namus, apribotas fachverkas. 1856-1858 m. buvo atstatytos per gaisrą sudegusios liuteronų Šv. Jono ir lietuvių liuteronų Šv. Jokūbo bažnyčios, 1859-1861 m. atstatyta reformatų bažnyčia (visos minėtos bažnyčios per Antrąjį pasaulinį karą buvo apgriautos, o baigtos ardyti pokario metais). Atstatytas teatras. Tačiau administracinės įstaigos iš senamiesčio kairiajame Danės upės krante buvo perkeltos į Naujamiestį dešiniajame krante. Iki XIX a. vid. senamiestis buvęs administracinio, prekybos, dvasinio gyvenimo centru, į dešinįjį Danės krantą iškėlus rotušę ir teismą liko tik komerciniu centru. Jame veikė didžiausios miesto parduotuvės, urmo sandėliai, bankai. 1854 m. - miestą pasiekė telegrafas. 1888 m. - pradėjo veikti telefono stotis. 1901 m. išvedžioti vandentiekio vamzdynai, o 1913-1916 m. - kanalizacijos tinklai. 1904-1934 m. Klaipėdoje kursavo elektrinis tramvajus. 1915-03-17/21 - Klaipėdą buvo užėmusi Rusijos imperijos kariuomenė. 1919 m. - Versalio sutartimi Klaipėda ir Klaipėdos kraštas atskiriami nuo Vokietijos ir perduodami valdyti Antantei. Nuo 1920-02-15 - Antantės valstybių vardu Klaipėdos kraštą valdė Prancūzijos atstovas. 1923-01-15 - Lietuvos Vyriausybei ir Lietuvos Šaulių Sąjungai inscenizavus Klaipėdos krašto gyventojų sukilimą, miestas buvo užimtas ir netrukus formaliai prijungtas prie Lietuvos Respublikos. 1924 m. - Tautų Sąjungos Taryba, Ambasadorių konferencija ir Lietuvos vyriausybė patvirtino Klaipėdos krašto konvenciją, kuria buvo pripažintos Lietuvos suverenios teisės į Klaipėdą ir Klaipėdos kraštą. Klaipėdos kraštui konvencija pripažino autonominį statusą Lietuvos Respublikos sudėtyje.) 1925 m. - įvyksta pirmieji rinkimai į Klaipėdos krašto seimelį, kuriame daugumą laimi vokiečių partijų atstovai. 1934-1935 m. - Neumann-Sass procesas, pirmasis nacių teismas Europoje, kurio metu nuteisiami Klaipėdoje ir krašte veikusių nacistinių partijų atstovai, rengę Klaipėdos

atplėšimo nuo Lietuvos sąmokslą. 1939-03-22 - Lietuvos Vyriausybė priėmė Vokietijos ultimatumą ir grąžino jai Klaipėdos kraštą. Jau kitą dieną į kraštą įžengė Vokietijos kariuomenė. 1941-06-22 - Klaipėda bombarduojama sovietų aviacijos. 1944 m. spalis - per sovietų aviacijos bombardavimus buvo sugriautas miesto centras. Senieji Klaipėdos miesto gyventojai per Kuršių neriją priverstinai buvo evakuoti į Vokietiją (po karo grįžo tik nedaugelis). Atsitraukdama Vokietijos kariuomenė užminavo strateginius objektus, susprogdino tiltus, uosto įrenginius. 1945 m. sausio 28 d. Klaipėdą užėmė Raudonoji armija. Klaipėda ir Klaipėdos kraštas perduodami Lietuvos SSR. Pirmuoju Vykdomojo komiteto pirmininku (1945-1947 m.) buvo Viktoras Bergas (1906-1983), vėliau pasižymėjęs, kaip Lietuvos gamtosaugininkas. Mieste, kuriame dar 1939 m. gyveno 51,2 tūkst. žmonių, tebuvo rasti šeši gyventojai (kitais duomenimis, kiek daugiau nei dvidešimt). Į Klaipėdos miestą masiškai traukė naujakuriai ne tik iš Lietuvos, bet ir iš Rusijos. Per trumpą laiką Klaipėda tapo apgyventa atvykėlių, tad jau 1946 m. vasaros pradžioje Klaipėdos vykdomasis komitetas konstatavo, kad mieste gyvena apie 30 000 gyventojų. Iki 7-8 dešimtmečių sandūros naujoji Klaipėda naujakurių iš visos SSRS buvo kuriama nepaisant miesto istorinių tradicijų. Pokario metu buvo priimtas sprendimas sugriautų architektūros paminklų neatstatyti, nemažai dar išlikusių pastatų buvo nutarta nugriauti. 1963 m. Klaipėdos senamiestį paskelbus urbanistikos paminklu, 1964 m. buvo paruoštas pirmasis regeneracijos projektas. Tai buvo pirmas bandymas kompleksiškai įvertinti senamiesčio kultūrinį palikimą ir numatyti būdus jam išsaugoti. 1971-1981 m. imtasi restauruoti apie 70 senamiesčio pastatų. Suaktyvėja Klaipėdos kultūrinis gyvenimas. Dar 1945-10-01 įsteigtas Klaipėdos muzikinės komedijos teatras (nuo 1951 m. - Klaipėdos dramos teatras). 1935 m. įkurtas Klaipėdos dramos teatras, pavadintas Klaipėdos valstybiniu teatru veikė iki 1939 m. pavasario (H. Manto g. 45; Teatro g. 2). 1949-02-05 - atkurtas Mažosios Lietuvos istorijos muziejus, pavadinant Klaipėdos kraštotyros muziejumi. Muziejus buvo įkurtas 1924-06-24 d., tačiau 1939 m. uždarytas. Nuo 1954 m. imta rengti išvykas eksponatams rinkti, 1959-1960 m. pradėti registruoti Klaipėdos rajono archeologijos paminklai. 1988-06-17 - Klaipėdos m. vykdomojo komiteto sprendimu Klaipėdos kraštotyros muziejus pavadintas Mažosios Lietuvos istorijos muziejumi, jam perduoti senoviniai fachverkiniai pastatai senamiestyje, Didžiojoje Vandens gatvėje. 1992-08-05 prie Senojo turgaus, Šaltkalvių gatvėje, buvo atidarytas Mažosios Lietuvos istorijos muziejaus filialas - Kalvystės muziejus. 2002 m. Klaipėdos piliavietėje princo Frydricho poternoje atidarytas Pilies muziejus. 1990-03-11 atkūrus Lietuvos nepriklausomybę tų pačių metų kovo 24 d. buvo išrinkta pirmoji nekomunistinė Klaipėdos miesto taryba. 1992 m. - patvirtintas atkurtas Klaipėdos herbas. 1999 m. - Klaipėdos miestui įteikta Europos Tarybos vėliava. 2000 m. - įkurtas Klaipėdos lėlių teatras (Vežėjų g. 4). 2001 m. - Klaipėdai įteiktas Europos Tarybos Garbės ženklas. 2002-08-01 - Klaipėdos miestas atšventė 750 m. jubiliejų. 2003-08-01 - pirmą kartą įteikti miesto apdovanojimai (žiedai) nusipelniusiems Klaipėdos kultūros ir meno žmonėms. 2003-10-17 - Klaipėdos miestui įteiktas Europos Tarybos prizas.

Pastaba

Pastatas u. k. 45033, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., A. Kurpių g. 9, 2021-08-23 NKPVT aktu Nr. KPD-AV-1550 tapo kultūros paveldo objektu. Roberto Meyhoeferio laivininkystės ir kelionių firmos pastatas u.k. 48486, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Žvejų g. 2, 2023-05-02 NKPVT aktu Nr. KL-RM-102 tapo kultūros paveldo objektu. Pastatas u.k. 49597, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Didžioji Vandens g. 2, 2025-07-21 NKPVT aktu Nr. KL-RM-102 tapo kultūros paveldo objektu.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1996-10-28; Nr: 120 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu ; 2005-04-29; Nr: ĮV-190;
3. Dėl specialiojo plano; 2006-06-22; Nr: Į-280;
4. Dėl Kultūros paveldo departamento direktoriaus 2006-06-22 įsakymo; 2008-10-23; Nr: Į-422;
5. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2011-10-26; Nr: 10-27; Pranešimas
6. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2011-10-26; Nr: 10-28; Pranešimas
7. Dėl specialiojo plano patvirtinimo; 2012-03-27; Nr: ĮV-204;
8. Dėl apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengimo; 2012-04-23; Nr: Į-151;
9. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2012-11-26; Nr: 11-94; Pranešimas
10. Dėl vertingųjų savybių papildymo; 2013-01-15; Nr: VT-3;
11. Dėl duomenų patikslinimo; 2013-12-10; Nr: KPD-RM-2050; Aktas
12. Dėl 2012-04-23 įsakymo Nr. Į-151 pakeitimo; 2014-04-18; Nr: Į-86;
13. Dėl duomenų patikslinimo; 2019-09-17; Nr: KPD-RM-2050/1; Registravimo Registre data: 2019-09-19;
14. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-08-04; Nr: KPD-RM-2050/2; Registravimo Registre data: 2020-08-11; Aktas_KPD-RM-20502.pdf
15. Dėl duomenų patikslinimo; 2021-03-02; Nr: KPD-RM-2050/3; Registravimo Registre data: 2021-04-02; Aktas_KPD-RM-20503.pdf
16. Dėl duomenų patikslinimo; 2021-07-20; Nr: KPD-RM-2050/4; Registravimo Registre data: 2021-07-30; Aktas_KPD-RM-20504.pdf
17. Dėl duomenų patikslinimo; 2022-02-01; Nr: KPD-RM-2050/5; Registravimo Registre data: 2022-03-02; Aktas_KPD-RM-20505.pdf
18. Dėl duomenų patikslinimo; 2024-11-26; Nr: KPD-RM-2050/6; Registravimo Registre data: 2024-12-12; Aktas_KPD-RM-20506.pdf

19. Priedai; 2024-12-12; Nr: PR-16075; Brėžiniai Ikonografijos Priedas Nr. 1_2024 Priedas Nr. 2_2024 Priedas Nr. 3_2024 Priedas Nr. 4. Pastato Skerdejų g. 6 vertinimas paveldosaugos aspektu Priedas Nr. 5. Archeologinių tyrimų, Tomo ir Pylimo g. sankirtoje, pažyma Priedas Nr. 6. Archeologinių ir architektūros tyrimų,Tomo g. Nr. 26, 28, ataskaita Priedas Nr. 7. Elektros tiekimo orinių linijų atramų, fotofiksacija Priedas Nr. 8. Pastato, Priešpilio g. Nr. 6, Klaipėdoje, vertinimas paveldosaugos požiūriu Priedas Nr. 9. Urbanistinių kultūros paveldo vietovių pavyzdinių užstatymo tipų aprašas Priedas Nr. 10. Archeologinių tyrimų Tomo g. Nr. 2, 2A, 2B, 6, Aukštoji g., Sukilėlių g. Nr. 15, Daržų g. Nr. 18 sklypuose, Klaipėdoje, pažyma. Aptiktų mūrų architektūros tyrimai TRP_1-23_2024

Tyrimai
Klaipėdos universitetas Baltijos regiono istorijos ir archeologijos institutas, Klaipėdos senamiesčio (u.k. 16075) teritorijos, Turgaus g. 24 Šv. Jono bažnyčios (u.k. 42597 archeologiniai tyrimai, 2023 m.

Šaltiniai ir medžiagos

1. BACHITOY, J. Klaipėdos krašto stogai 19 a. pab. – 20 a. pr. Moksliniai tyrimai, apmatavimai, 1991 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2671;
2. BACHITOY, J. Klaipėdos krašto stogai. Stogo dangų – mazgų katalogas, 1990 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2672;
3. DEMERECKAS, Kęstutis. Klaipėda senuose atvirukuose. Klaipėda, 2007 m.;
4. DEMERECKAS, Kęstutis, SAFRONOVAS, Vasilijus. Klaipėda 1945 – 1965. Klaipėda, 2010 m.;
5. DIJOKIENĖ, Dalia. Urbanistinis istorinių priemiesčių paveldas. Vilnius, 2009;
6. JURKŠTAS, V.; ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V. Klaipėdos senamiesčio regeneracija. Esamos padėties tyrimai, I dalis. Architektūrinis meninis įvertinimas. Vilniaus apskrities archyvas, 184-7/4637;
7. Klaipėda. Pasiūlymai dėl senamiesčio erdvės tarp P. Cvirkos g., Dangės upės, Teatro aikštės ir Pergalės g. rekonstrukcijos. Aiškinamasis raštas, fotonuotraukos, 1974 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2686;
8. Klaipėdos fachverkas. Klaipėda, 2005;
9. Klaipėdos miesto planai, 1971 m. Vilniaus apskrities archyvas, F9- 41;
10. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė: U17, 16075, Klaipėdos senamiestis / parengė A. Jarukaitienė, 1996. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.
11. Lietuvos architektūros istorija nuo seniausių laikų iki XVII a. vidurio, T 1. Vilnius, 1987;
12. Lietuvos architektūros istorija nuo XVII a. pradžios iki XIX a. vidurio, T 2. Vilnius, 1994;
13. MAČIONIENĖ, Živilė. Klaipėdos senamiesčio regeneracijos projektas. Tyrimai ir detalus išplanavimas, T-1, 1975m. Vilniaus apskrities archyvas, 184-9/14-838;
14. MANOMAITIS, S. Pasiūlymai senamiesčio apšvietimui, apželdinimui, išgrindimui, 1974 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2685;
15. PIPARIENĖ, D. Klaipėdos senamiesčio regeneravimo galimybių studijos medžiaga – senamiesčio gatvių ir aikščių dangų brėžinys ir dangų būklės įvertinimas, 2008;
16. PURTOKAS, J. Klaipėdos senamiesčio regeneracija. Grafinės dalies fotografijos, 1976 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2674;
17. PUZONAS, J. Kvartalas tarp Aukštosios, Daržų, Pergalės ir D. Vandens gatvių. Fotografijos / pagal esamą padėtį, 1969 m. Vilniaus apskrities archyvas, 270-1/2950;
18. RAULINAITIS, A.; TATORIS, J. Skveras prie Danės tarp Sukilėlių g. ir Pergalės g. tilto. Istoriniai-meniniai tyrimai. Aiškinamasis raštas, 1975 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2697;
19. RAULINAITIS, A. Klaipėdos miesto senosios dalies istorinė raida, Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2679;
20. RAULINAITIS, A. Miesto ikonografija bei paveikslinė medžiaga Klaipėdos senamiesčio regeneracijos projektui, 1971 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2663;
21. RAULINAITIS, A. Klaipėdos miesto istorinė charakteristika, 1964 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2675;
22. RAULINAITIS, A. Klaipėdos senamiesčio planinės struktūros, posesijų istorinė raida, funkcijos ir užstatymo istorinė stilistinė charakteristika, 1973 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2676;
23. RAULINAITIS, A. Klaipėdos senamiesčio apšvietimas, kelių danga ir apželdinimas, 1973 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2684;
24. RAULINAITIS, A. Klaipėdos senamiestis. Istoriniai tyrimai. Prekyba, jos veiksniai, įtakos iš svetur ir prekybinių istorinių įstaigų bei įmonių išsidėstymas Klaipėdos senamiestyje jo regeneracijai, 1973 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2677;
25. RAULINAITIS, A. Klaipėdos senamiesčio ekonominė ir socialinė raida jo regeneravimo reikalu. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2678;
26. RAULINAITIS, A. Klaipėdos tvirtovių istorijos jų restauravimo atveju, 1970 m. Vilniaus apskrities archyvas, F.5, B. 418;
27. RAULINAITIS, A. Klaipėdos pilys ir jų istorinė raida, 1976 m. Vilniaus apskrities archyvas F.5, B. 1398;
28. SAKALAUSKAS, M. Klaipėdos senamiestis. Durys langai, metaliniai apkaustai. Fotofiksacija. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2673;
13.29. STANIŪNIENĖ, Irena; BAGDONAVIČIUS, Darius. Klaipėdos senamiesčio (16075, U17) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas, 2010 m.;

30. TATORIS, Jonas. Klaipėdos sandėliai ir sankrovos aikštės. Vilnius, 1982;
31. TATORIS, Jonas. Senoji Klaipėda: urbanistinė raida ir architektūra iki 1939 metų. Vilnius, 1994 m.;
32. TATORIS, Jonas. Klaipėdos senieji vietovardžiai ir gatvėvardžiai. Istorinė apybraiža su gatvėvardžių kaitos lentele,1987 m. Vilniaus apskrities archyvas, F.1019 Ap. 11 B. 2668;
33. TATORIS, J. Klaipėdos senamiesčio regeneracijai. Ženklai, emblemos, 1972 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2681;
34. TATORIS, J. Klaipėdos miesto centrinė dalis. Istoriniai žvalgomieji tyrimai, 1981 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2698;
35. UAB „Restauravimo centras“. Andrijauskas, E. Klaipėdos senamiesčio teritorijos sklypų suplanavimo projektas, 1996 m. Klaipėdos savivaldybės paveldosaugos skyrius;
36. VALANČIŪTĖ, J.; GENIENĖ, Z. Urbanistinės kultūros vertybės U17 istorinių kartogramų, archeologinių tyrimų medžiagos apžvalga, 2002 m.;
37. ZEMBRICKIS, Johanas. Klaipėdos karališkojo Prūsijos jūrų ir prekybos miesto istorija. I tomas. Klaipėda, 2002 m.;
38. ZEMBRICKIS, Johanas. Klaipėda XIX a. Klaipėda, 2004 m.;
39. ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V. Klaipėdos senamiesčio regeneracijos projektas. Tyrimai. Senamiesčio gatvių vystymasis ir gynybiniai miesto pylimai, 1975. Vilniaus apskrities archyvas, F.2 184-10;
40. ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V.; PRIKOCKIS, S.; VITKAUSKAS, R. Klaipėdos senamiesčio regeneracijos projektas. Detalus išplanavimo projektas, T-17, 1975 m. Vilniaus apskrities archyvas, 184-11/14-840;
41. ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V.; PRIKOCKIS, S. Klaipėdos senamiesčio regeneracijos projektas, T-18. Senamiesčio siluetas ir išklotinės. Vilniaus apskrities archyvas, 184-12/14-841;
42. ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V.; PRIKOCKIS, S.; VITKAUSKAS, R. Klaipėdos senamiesčio regeneracijos projektas. Detalus išplanavimo projektas. Senamiesčio išplanavimo ir užstatymo pirmos eilės statybų etapas, 1975 m. Vilniaus apskrities archyvas, 184-14/14-843;
43. ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V. Klaipėdos senamiesčio regeneracija. Esamos padėties pastatų tyrimai. Kompleksinis įvertinimas. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2683;
44. ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V. Klaipėdos senamiesčio regeneracija. Administracinių įstaigų tyrimai, 1973 m. Vilniaus apskrities archyvas, F. 1019, Ap. 11, B. 2682;
45. ZUBOVIENĖ, N.; ZUBOVAS, V. Klaipėdos senamiesčio regeneracija. Kultūros ir buitinių įstaigų tyrimai, 1973 m. Vilniaus apskrities archyvas, 270-2/4911;
46. ZUBOVAS, V. Klaipėdos senamiesčio pietinės dalies gatvių dangos projektiniai pasiūlymai ir priešprojektiniai darbai, 1983 m. Vilniaus apskrities archyvas, 184-17;
47. Königsberg und Ostpreußen in historischen Ansichten und Plänen. Augsburg, 2011;
48. RAMANAUSKIENĖ, Margarita; VALANČIŪTĖ, Janina. Pastato Skerdėjų g. Nr. 6, Klaipėdoje, vertinimas paveldosaugos aspektu. Klaipėda, 2019;
49. SADAUSKAS, Jurgis. 2020 m. detalieji archeologiniai tyrimai Klaipėdos senamiesčio (16075) ir Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077) teritorijose, Šukilėlių g. 14 bei Tomo ir Pylimo g. sankirta, Klaipėdos m. Archeologinių tyrimų pažyma, 2020;
50. VEŽEVIČIENĖ, V.; SAULYTIENĖ, D.; LIAUDANSKAITĖ, I. Tomo ir Pylimo g. sankirta, Klaipėda. Aptiktų statinių liekanų architektūrinis vertinimas. Vilnius, 2020;
51. IVANAUSKAS, Tomas. Klaipėdos senamiesčio (16075), Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077), Klaipėdos m., Tomo g. 26, 28, detaliųjų archeologinių tyrimų 2020 m. pažyma. Klaipėda, 2020;
52. ZILINSKAS, Robertas; BLINSTRUPIENĖ, Ieva; ZILINSKAS, Vytenis. Statinių liekanų Klaipėdos senamiestyje (16075), Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077) teritorijoje, Tomo g. 26, 28, architektūros tyrimų ataskaita. Vilnius. 2021;
53. SAFRONOVAS, Vasilijus. Sklypų Tomo g. 26 ir 28 Klaipėdoje istorinis tyrimas. Klaipėda, 2020;
54. BILYS, Stasys. Lietuvos elekrifikavimas: nuo pirmųjų elektrinių iki energetikos sistemos. Vilnius, 2018, p. 151-187;
55. RAMANAUSKIENĖ, Margarita. Pastato Priešpilio g. Nr. 6, Klaipėdoje, vertinimo paveldosaugos požiūriu medžiaga. Klaipėda, 2019;
56. ŽUKAS, Julius; SAFRONOVAS, Vasilijus; LUKOŠEVIČIENĖ, Rolanda. Klaipėdos pramonės ir verslo istorija. Klaipėda, 2012;
57. IVANAUSKAS, Tomas. Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077), Klaipėdos senamiesčio (16075), Klaipėdos m. Tomo g. 2, 2A, 2B, 6, Aukštoji g., Šukilėlių g. 15, Daržų g. 18 detaliųjų archeologinių tyrimų 2021 m. pažyma Nr. 1. Klaipėda, 2021;
58. VEŽEVIČIENĖ, V.; SAULYTIENĖ, D.; LIAUDANSKAITĖ, I.; PILKAUSKIENĖ, V. Tomo g. 2, 2A, 2B, 6, Aukštoji g., Sukilėlių g. 15, Daržų g. 18, Klaipėda. Archeologinių tyrimų metu aptiktų mūro struktūrų architektūros tyrimai. Vilnius, 2021.

Nuotraukos



0.10



0.11



0.12



0.13



0.14



0.15



0.16



0.17



0.1



0.2



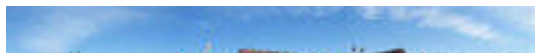
0.3



0.4









0.5



0.6



0.7



0.8



0.9



1.1



1.2



1.3



1.4



1.5



1.6



1.7





1.8



2.1



2.2



2.3



2.4



4.1









4.2



4.3



4.4



4.5



4.6



5.1



5.2



5.3



5.4









6.1



6.2



6.3



6.4



6.5



6.6



6.7



6.8



6.9







7.1

7.2

7.3







7.4

7.5

7.6







7.7

8.1

8.2







8.3

8.4

8.5







8.6



8.7



8.8



8.9



9.1



9.2



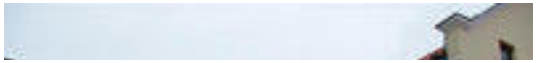
9.3



9.4



9.5





9.6



9.7



9.8



9.9



10.1



10.2



10.3



10.4



10.5





10.6



10.7



10.8



10.9



11.1



11.2







11.3



11.4



11.5



11.6



11.7



11.8







11.9 13.1 13.2







13.3 13.4 13.5







13.6 13.7 14.1







14.2 14.3 14.4









14.5



14.6



14.7



14.8



14.9



15.1

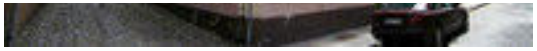




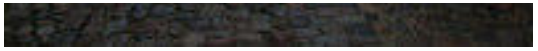




15.2



15.3



15.4



15.5



15.6



15.7



15.8



15.9



16.1



16.2



16.3



16.4



16.5



16.6



16.7



16.8



16.9



17.1



17.2



17.3



17.4





17.5



17.6



17.7



17.8



17.9



18.1



18.2



18.3



19.1





19.2



19.3



19.4



19.5



21.1



21.2



21.3



21.4



21.5









21.6



21.7



21.8



21.9



22.1



22.2



22.3



22.4



22.5









22.6



23.1



23.2



23.3



23.4



23.5



23.6



23.7

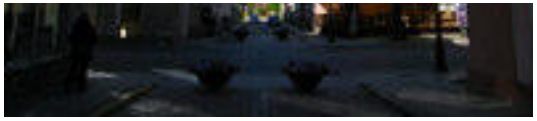


23.8









24.1



24.2



24.3



24.4



24.5



24.6



24.7



24.8



26.1









27.1



27.2



27.3



27.4



27.5



27.6



27.7



27.8



27.9



28.1



28.2



28.3



28.4



28.5



28.6



28.7



28.8



28.9



29.1



29.2



29.3



29.4



29.5



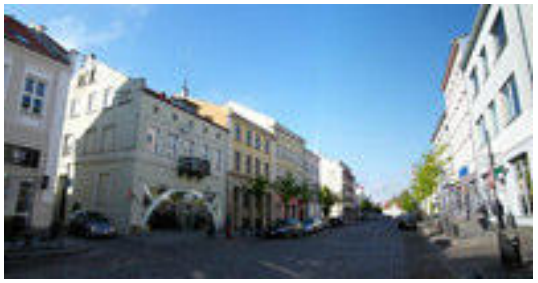
29.6



29.7



29.8



29.9



30.1



30.2



30.3







30.4



31.1



31.2



31.3



31.4



31.5



31.6



31.7



31.8







31.9



32.1



32.2



32.3



32.4



32.5



33.1



33.2



33.3









33.4



33.5



33.6



33.7



33.8



33.9



35.1



35.2



35.3









35.4



35.5



35.6



35.7



35.8



35.9



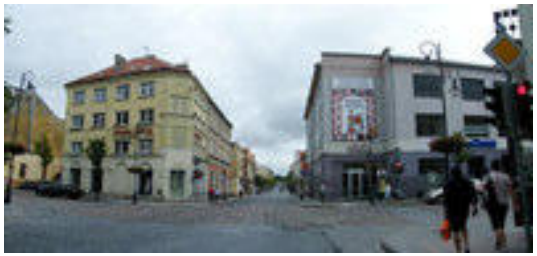
37.1



37.2



37.3



37.4



37.5



37.6



37.7



37.8



38.1



38.2



38.3



38.4



38.5



38.6



38.7



38.8



38.9



39.1



40.1



40.2



41.1



41.2



41.3



41.4



41.5



41.6



41.7



41.8



41.9



43.1



43.2



43.3



44.1



44.2



44.3



44.4



44.5



45.1



45.2



45.3



45.4



45.5



45.6



45.7



45.8



45.9



46.1



46.2



46.3



46.4



46.5









46.6



46.7



46.8



46.9



47.1



47.2



47.3



47.4



47.5









47.6



47.7



48.1



48.2



48.3



48.4



48.5



48.6



49.1









49.2



49.3



49.4



50.1



50.2



50.3



50.4



50.5



50.6









50.7



50.8



50.9



51.1



51.2



51.3



51.4



51.5



51.6









51.7



51.8



51.9



52.1



52.2



52.3



52.4



52.5



52.6









52.7



52.8



52.9



53.1



53.2



53.3



53.4



53.5



53.6









53.7



53.8



53.9



54.1



54.2



54.3



54.4



54.5



54.6







54.7

54.8

54.9



55.1



55.2



55.3



55.4



55.5



55.6



55.7



55.8



55.9



58.1



58.2



58.3



58.4



58.5



58.6



58.7



58.8



58.9









59.1



59.2



59.3



59.4



59.5



59.6



59.7



6.10



60.1









60.2



60.3



60.4



60.5



60.6



60.7



60.8



60.9



61.1









61.2



61.3



61.4



62.1



62.2



62.3



62.4



62.5



62.6



62.7



62.8



62.9





63.1



63.2



63.3



63.4



63.5



63.6



63.7



63.8



63.9









64.1



64.2



64.3



64.4



64.5



65.1



65.2



65.3



65.4









65.5



65.6



65.7



65.8



66.1



66.2



66.3



66.4



66.5



66.6

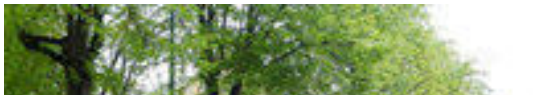


66.7



66.8









66.9



67.1



67.2



67.3



67.4



67.5



67.6



67.7



67.8









67.9



68.1



68.2



68.3



68.4



68.5



68.6



68.7



68.8



68.9



69.1



69.2



69.3



69.4



69.5



69.6



69.7



69.8



69.9



8.10



8.11





8.12



8.13



8.14







9.10



9.11



10.10



10.11



10.12



11.10



14.10



15.10



16.10



16.11



16.12



17.10



17.11



17.12



17.13



21.10



28.10



28.11



31.10



33.10



33.11



33.12



33.13



33.14



33.15



33.16



33.17



33.18



33.19



33.20





35.10



35.11



35.12



38.10



41.10



41.11



45.10



45.11



45.12









45.13



45.14



46.10



46.11



46.12



46.13



46.14



46.15



46.16









46.17



46.18



46.19



46.20



46.21



46.22



46.23



46.24



46.25



46.26



50.10



50.11



53.10



54.10



54.11



55.10



55.11



58.10



58.11



58.12



58.13









58.14



58.15



58.16



58.17



60.10



66.10



66.11



68.10



68.11



68.12

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. +370 614 57170 el. paštas centras@kpd.lt

Pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
49597

Pilnas pavadinimas
Pastatas

Adresas
Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m., Didžioji Vandens g. 2

Įregistravimo registre data
2025-08-06

Statusas
Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra
Vietinis

Rūšis
Nekilnojamas

Teritorijos
KVR objektas: 373.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą
Pavienis objektas

Amžius
statytas 1773-1774 m., rekonstruotas sovietmečiu, restauruotas 1988 m, arch. N. Zubovienė, arch. V. Zubovas

Vertingųjų savybių pobūdis

Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. aukštis ir / ar aukštingumas - **du aukštai su mansarda** (-; -; TRP 1, BR Nr. 5, IKONOGR Nr. 7, 10, FF Nr. 1-3; 2025 m.);

7.1.1.2. stogo forma - **iš gatvės pusės laužytos formos šlaitinis stogas** (-; kiemo pusės stogas restauruojant pastatą nebuvo atkurtas; IKONOGR Nr. 7-10, FF Nr. 2, 9, 10; 2025 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - S formos keraminių čerpių tipas** (-; stogo danga įrengta restauruojant pastatą; FF Nr. 1- 3, 7, 8; 2025 m.); **kiti stogo elementai - medžio konstrukcijos tūrinių stoglangių su raižytais medžio apvadais, dekoruotais voliutomis, tipas** (2 vienetai; esami stoglangiai įrengti restauruojant pastatą, reikšmingi medžiagiškumu, forma, dekoro stilistika; IKONOGR Nr. 7-10, FF Nr. 1-3, 7, 8; 2025 m.);

7.1.1.3. kapitalinės sienos - **ŠV, gatvės fasado geltonų plytų mūro išorinė siena** (-; mūryta iš antrinio panaudojimo geltonų plytų, pirmo aukšto fragmentai galimai išlikę originalaus mūro; P1, BR Nr. 2-4; IKONOGR Nr. 7, 8, 10, FF Nr. 1-3; 2025 m.); **sienų angos, nišos - ŠV fasado pirmo aukšto vitrinos anga ir niša su segmentinėmis sąramomis** (-; -; BR Nr. 2; IKONOGR Nr. 7, 10, FF Nr. 1-3, 5, 6; 2025 m.); **ŠV fasado antro aukšto stačiakampių langų ir balkono durų angų tipas** (antro aukšto langų angos įrengtos restauruojant fasadą; langų sąramos iš plytų - imitacija, langai su g/b sąramomis; IKONOGR Nr. 7, 8,10, FF Nr. 2, 7; 2025 m.);

7.1.1.4. fasadų kompozicija - **centrinė simetrinė ŠV fasado kompozicija** (-; -; BR Nr. 5, IKONOGR Nr. 7, 10, FF Nr. 2; 2025 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - balkono su metalo turėklais tipas** (reikšmingas medžiagiškumu; balkonas virš centrinio įėjimo atkurtas restauruojant pastatą; P1, BR Nr. 5, IKONOGR Nr. 7-10, FF Nr. 1-4; 2025 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **tašytų akmenų pamatas** (-; -; FF Nr. 3-6; 2025 m.); **stogo medinės gegninės konstrukcijos tipas** (-; medinė gegninė stogo konstrukcija įrengta restauruojant pastatą 1988 metais, atnaujinta remontuojant muziejaus patalpas; FF Nr. 17; 2025 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - medžio konstrukcijos langų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, konstrukcija, varstymo būdu; esami langai įrengti restauruojant pastatą, keičiant buvusį langų skaidymą; P1, IKONOGR Nr. 7, 10, FF Nr. 2, 7, 8, 13-16; 2025 m.); **medinių įsprūdinių durų tipas** (reikšmingas medžiagiškumu, konstrukcija; esamos durys įrengtos restauruojant pastatą; IKONOGR Nr. 7, 10, FF Nr. 2, 4; 2025 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis** (patenka į Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais, u.o.k. 27077, teritoriją; -; TRP; 2025 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **patenka į Klaipėdos senamiesčio teritoriją, u.o.k. 16075,** (-; -; TRP, IKONOGR Nr. 1-6; 2025 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - **pastatas stovi senamiesčio dalyje, nuo XVI a. žinomoje kaip Odų gatvelės (Ledergasse) rajonas. Didžioji Vandens gatvė iki XVII a. pabaigos buvo senosios Dangės atšaka, skyrusi šį rajoną nuo miesto branduolio. XIX a. I pusėje sklypas (buv. Didžioji Vandens g. 6) buvo numeruojamas 233 numeriu. 1856-1857 m. plane sklypas numeruojamas Didžioji Vandens g. Nr. 30, o nuo 1858 m. iki 1944 m.- 29 numeriu (Grosse Waserstrasse 29). 1768 metais sklypas priklausė Johann Christian Witte (1722-1796), kuris 1757 m. buvo Rusijos imperatoriškojo pašto direktoriumi. 1773-1774 m. jis pastatė gyvenamą namą. 1926- 1939 m. duomenimis paskutinė žinoma pastato ir sklypo savininkė Rachelė Katzenellebogen. Pokariu pastatas buvo nacionalizuotas, pritaikytas komunaliniams butams. Didžioji Vandens g. 6 pastatas virto beveidžiu statiniu. 1980-1985 metais architektai N.Zubovienė ir V.Zubovas parengė pastato restauravimo ir pritaikymo projektą, kuris buvo įgyvendintas 1987 metais.**

Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2025-07-21; Nr: KL-RM-114; Registravimo Registre data: 2025-08-06; Aktas_KL-RM-114.pdf BR Nr. 1-6 IKONOGR Nr. 1-10 Istoriniai duomenys TRP

Šaltiniai ir medžiagos

1. Tatoris Jonas. Senoji Klaipėda. Urbanistinė raida ir architektūra iki 1939 metų. Vilnius, Mokslo ir enciklopedijų leidykla, 1994. ISBN 5-420-00510-7.
2. Demereckas, Kęstutis „Klaipėdos vaizdų albumas“, Leidykla „Libra Memelensis“, Klaipėda, 2015. ISBN 978-609-8094-15-2.
3. Demereckas, Kęstutis ir Safronovo Vasilijus, „Klaipėda 1945-1965...“, Libra Memelensis, 2010. ISBN 978-9955-544-87-6.

Nuotraukos



1



2



3



4



5



6









7



8



9



10



11



12









13



14



15



16



17

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. +370 614 57170 el. paštas centras@kpd.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-19 Nr. AD1-554
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-19 13:24:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-19 13:24:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-11-14 11:14:14 – 2028-11-13 11:14:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	10
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-19 13:59:47)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-19 13:59:49 Dokumentų valdymo sistema Avilys